

新築貸事務所倉庫

北九州市小倉北区

平成30年6月より

★空き予定★

北九州市都市高速紫川IC近く！交通便利！
スタイリッシュオフィス即入居可



▲地図



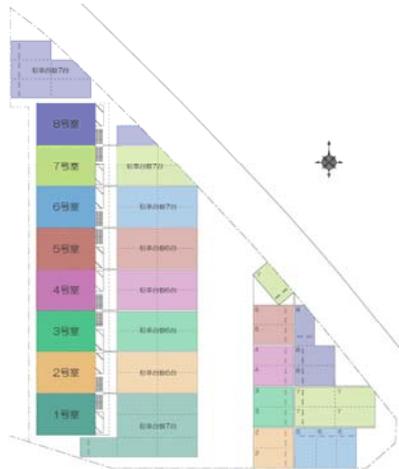
▲外観



賃



▲地図拡大図



▲配置図

1F倉庫を事務所仕様に改装可！
詳細は備考欄参照

北九州モノレール

片野駅

車2分

距離800m

徒歩10分

| | | | | |
|------|----------------------------|--|--|--|
| 賃料条件 | 賃料 | 3号129,600円(税込) | | |
| | | 礼金なし 敷金5ヶ月 敷引なし 保証金なし | | |
| 所在 | 福岡県北九州市小倉北区東篠崎3丁目4-13 | | | |
| 名称 | オフィスパレア小倉北 I OFFICE PAREA | | | |
| 建物 | 専有面積 | TO 84.552m ² /25.58坪 1階倉庫：37.856m ² /11.45坪 2階事務所：46.696m ² /14.12坪 | | |
| | 構造・規模 | 鉄骨造 2階建 | | |
| | 築年月 | 平成24年10月竣工 | | |
| 契約条件 | 契約期間 | 5年 | | |
| | 管理費等 | なし ※町費あり | | |
| | 別途警備保障料 | 10,500円 | | |
| | 敷地面積・用途地域 | 1473.79m ² /445.8坪 1種住 | | |
| | 駐車場 | 6台 駐車可能 賃料に含む | | |
| 設備 | 現況・引渡日 | 空/相談 | | |
| | 給湯 | エアコン 男女別トイレ(ウォシュレット付) Oアフロア 24時間セキュリティ | | |
| 備考 | | ※1F事務所仕様に改装の場合月額賃料20000円UP | | |
| | | ※床：Oアフロア 壁：クロス 天井：ジブトン 空調付 | | |
| | | 図面記載の面積は有効面積です。 | | |

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許(8)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0912 福岡県大野城市御笠川5丁目6番1号
TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■取引様態：媒介

| | | | | |
|----------|----|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 賃主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

☆広告転載可

■情報更新日：30.4