

新築貸事務所倉庫

北九州市小倉南区

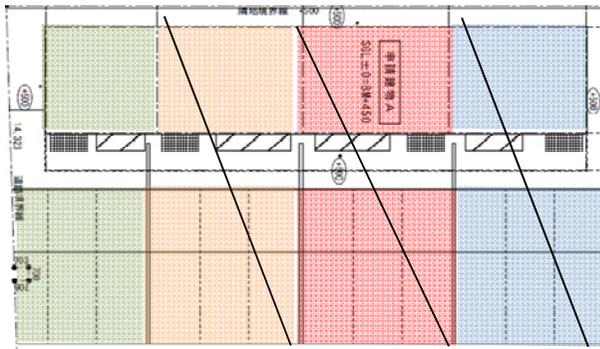
おしゃれな事務所 ★商業施設近接★

九州自動車道小倉東IC！交通便利！
スタイリッシュオフィス！



改造相談可能です
駐車場代は賃料に含む！

1	1F	31.9㎡	2F42.9㎡	6台
2	1F	41.76㎡	2F56.16㎡	6台
3	1F	41.76㎡	2F56.16㎡	6台
4	1F	39.44㎡	2F53.04㎡	6台



▲配置図

日豊本線

安部山公園駅

徒歩18分

賃料条件	賃料	1号151,200円 2号3号194,400円 4号183,600円(税込)
	礼金なし 敷金5ヶ月 敷引なし 保証金なし	
所在	福岡県北九州市小倉南区上葛原2丁目22番27号	
名称	オフィスパレア小倉南Ⅱ A	
建物	専有面積	左下参照
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成27年11月竣工
	契約期間	5年
契約条件	管理費等	なし
	別途警備保障料	10,800円
	敷地面積・用途地域	1264㎡/383坪 準工業
	駐車場	各室 賃料に含む
	現況・引渡日	5月8日
設備	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ	
備考	保証会社必須(初回100%)	
	火災保険 26100円/2年	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許(8)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0912 福岡県大野城市御笠川5丁目6番1号
TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	賃主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■情報更新日：28.4.8