

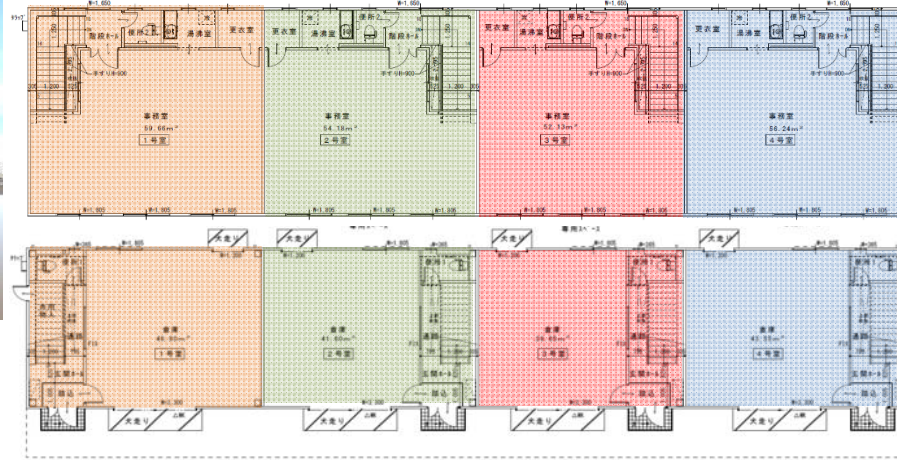
新築貸事務所倉庫

北九州市小倉北区

家賃下げました

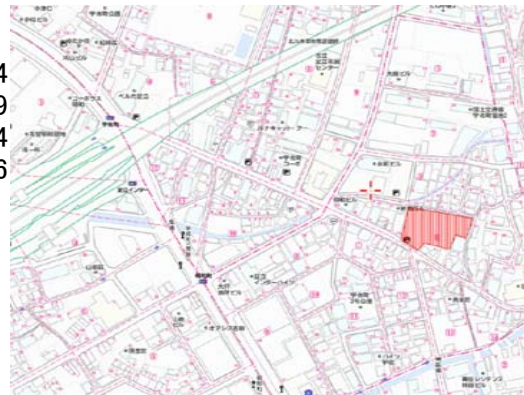
専有面積
37.6坪～

引渡日
即日



	台数	延床面積 (坪)
1号	6台	140.7㎡ 42.64
2号	8台	128.7㎡ 39
3号	6台	124.2㎡ 37.64
4号	8台	133.2㎡ 40.36

※道路側4台は月極エリア



鹿児島本線

小倉駅

徒歩23分

賃料条件	1号 237,600円 2号 216,000円
	3号 210,600円 4号 226,800円 (すべて税込)
礼金なし 敷金4ヶ月 敷引なし 保証金なし	

所在 福岡県北九州市小倉北区宇佐町2丁目6番9 (住居表示)

名称 オフィスパレア宇佐 I A棟

建物	専有面積 1号	1F 61.75㎡ (18.7坪) 2F 78.95㎡ (23.92坪) To 140.7㎡ (42.62坪)
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成29年10月末竣工予定
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	10,800円
	敷地面積・用途地域	2285.19㎡/692.48坪 近隣商業
	駐車場	各室 賃料に含む
現況・引渡日	即日	

設備 給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア セキュリティー 24時間

備考 保証会社必須(初回100%)
火災保険 26100円/2年

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許(8)第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	賃主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載可

■情報更新日: 2812.27

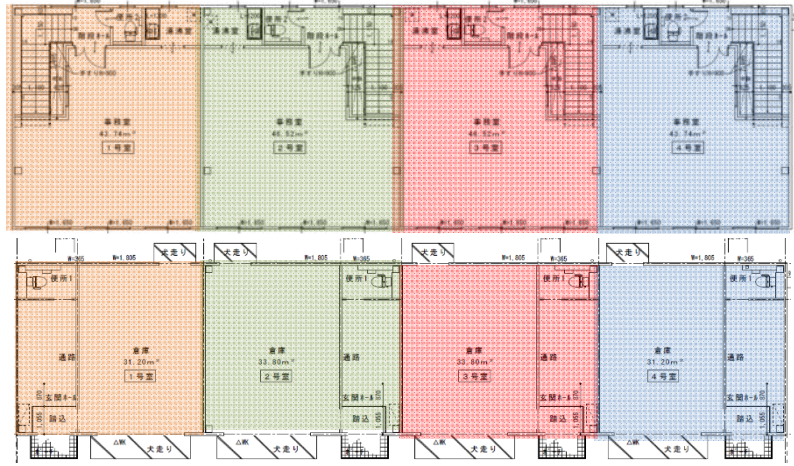
新築貸事務所倉庫

北九州市小倉北区

家賃下げました

専有面積
31.73坪～

引渡日
即日



	1F	2F	To (m)	延床
1号室	46.15	58.55	104.7	31.73坪
2号室	48.75	61.95	110.7	33.54坪
3号室	48.75	61.95	110.7	33.54坪
4号室	46.15	58.55	104.7	31.73坪

- 1号 10台
- 2号 9台
- 3号 9台
- 4号 9台

鹿児島本線

小倉駅

徒歩30分

賃料条件

賃料 1、4号 181,440円
2、3号 196,560円 (税込)

礼金なし 敷金4ヶ月 敷引なし 保証金なし

所在

福岡県北九州市小倉北区宇佐町2丁目6番8 (住居表示)

名称

オフィスパレア宇佐 I B棟



建物

専有面積

左下参照

構造・規模

鉄骨造 2階建

築年月

平成29年10月末竣工予定

契約条件

契約期間

5年

管理費等

なし

別途警備保障料

10,800円

敷地面積・用途地域

2256.15㎡/682.40坪 近隣商業

駐車場

各室 賃料に含む

現況・引渡日

即日

設備

給湯 エアコン (昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ

備考

保証会社必須 (初回100%)

火災保険 26100円/2年

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許 (8) 第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■ 情報更新日：28.12.27

小倉北区 宇佐町 (大熊)