

# 新築貸倉庫事務所

## 大野城市仲畑

準工業地域！駐車料金込み！  
オールLED照明のエコオフィス！

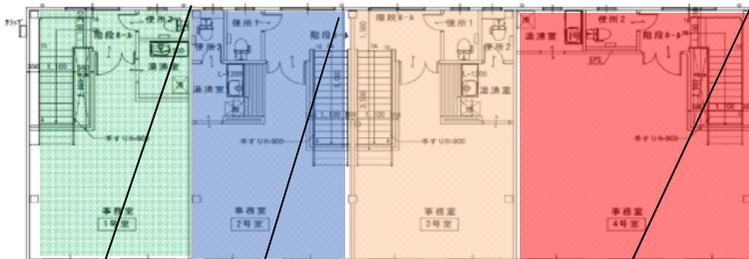
専有面積 81㎡～  
引渡日 平成30年7月



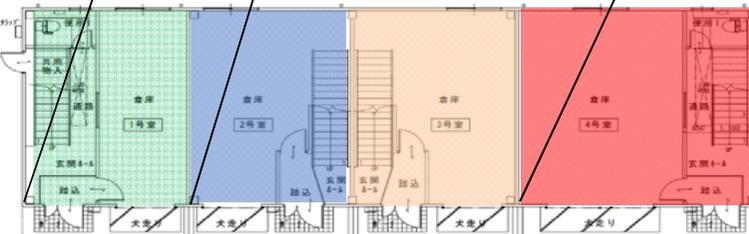
◆地図



【2階】



【1階】



▲配置図・平面図

西鉄大牟田線

雑餉隈 駅

徒歩約24分

賃料条件	賃料	1～3号室 162000円(税込) 4号室 248400円(税込)
	礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし	
所在	福岡県大野城市仲畑1丁目31-22	
名称	オフィスパレア仲畑区	
	築年月	平成30年7月
建物	構造・規模	鉄骨造 2階建
	1～3号室	1階 35.7㎡/10.8坪 2階 45.9㎡/13.9坪 計24.7坪
	4号室	1階 52.5㎡/15.9坪 2階 67.5㎡/20.4坪 計36.3坪
	契約期間	5年
契約条件	管理費等	なし ※町費あり
	別途警備保障料	10,800円
	敷地面積・用途地域	602.37㎡/182.5坪 準工業
	駐車場(無料)	図面参照
現況・引渡日	平成30年6月末完成予定	
設備	照明オールLED 給湯 エアコン(昇降グリル対応) 男女別トイレ(ウォシュレット付) OAフロア 24時間セキュリティ エアコンは、フィルターが自動で降りるタイプです	
	保証会社要(保証料100%)	火災保険当社指定
備考		

※建築中のため計画変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許(8)第9198号

# 株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37-3  
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可  
☆広告料100%

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: 30.2.06

大野城市御笠川 仲畑9(安部)