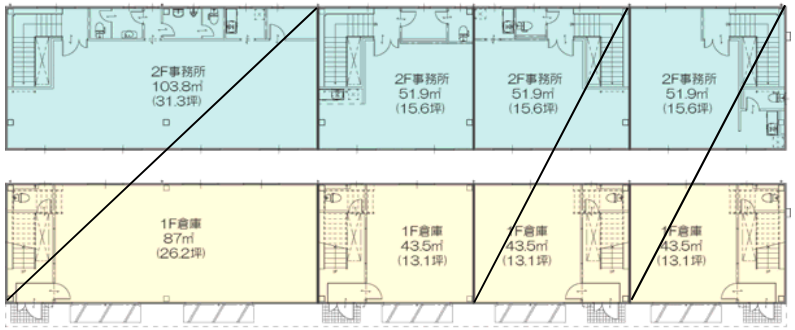
貸事務所倉庫

博多区

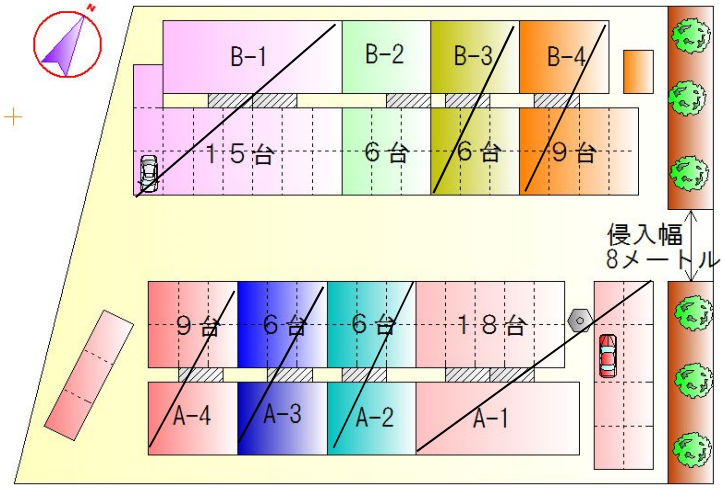
大宰府ＩＣ・福岡都市高速「大野城」近く！
駐車場6台以上！駐車場防犯カメラあり！

専有面積	引渡日
95.4㎡～	H31.3退去

▲ 地図



▲平面図



▲ 配置図

西鉄天神大牟田線	雑餉隈駅	
賃料条件	賃料	~~1号室：451,500円（税込）~~ 2・3号室：226,800円（税込） ~~4号室：248400円（税込）~~
	礼金 なし　敷金 6ヶ月　敷引 なし　保証金 なし	
所在	福岡県福岡市博多区金の隈1丁目22-7	
名称	オフィスパレア金の隈Ｉ　B	
建物	専有面積	1号室：190.8㎡／57.6坪
		2・3・4号室：95.4㎡／28.8坪
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成25年2月竣工予定
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし　※町費あり
	別途警備保障料	10,800円
	敷地面積・用途地域	2110.92㎡／638.55坪　準工業
	駐車場（無料）	1号室：15台　2・3号室：6台
		4号室：9台
	現況・引渡日	H31.3.16退去予定
設備	給湯　エアコン　男女別トイレ（ウォシュレット付）　ＯＡフロア　２４時間セキュリティー　防犯カメラ	
備考	1号室：1階倉庫87㎡（26.2坪） 2階事務所103.8㎡（31.3坪）	
	2・3・4号室：1階倉庫43.5㎡（13.1坪） 2階事務所51.9㎡（15.6坪）	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許（9）第９１９８号
株式会社大熊建設
〒816-0911　福岡県大野城市大城3丁目37-3
TEL 092(504)3142　FAX 092(504)3143　営業時間　平日 8:30～17:30

☆広告転載可

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0％	借主	100％
手数料配分の割合	元付	0％	客付	100％

■ 情報更新日：30.12.3