

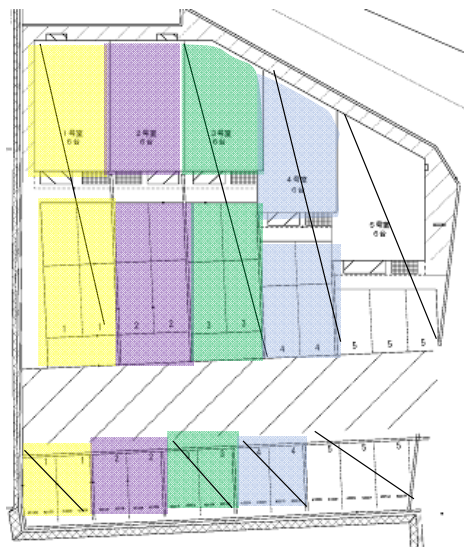
貸事務所倉庫

筑紫野市永岡

おしゃれなオフィスです！
敷地内駐車場付き！

専有面積
99.84㎡～

引渡日
2号室 R4.3月下旬



▲ 地図

西鉄大牟田線

桜台駅

徒歩10分

賃料条件	賃料	1・2号室：約30坪 200,200円（税込） 3号室：約28坪 198,000円（税込） 4号室：約27坪 185,900円（税込） 5号室：約26坪 231,000円（税込）
	礼金なし 敷金 6ヶ月 敷引き 実費 保証金 なし	
所在	福岡県筑紫野市大字永岡1027-2	
名称	オフィスパレア筑紫野IV 	
建物	専有面積 1号室	1F46.8㎡/14坪/2F53.04㎡/16坪
	2号室	1F46.8/14坪2F53.04㎡/16坪
	3号室	1F45.94/13坪/2F50.6㎡/15坪
	4号室	1F45.04㎡/13坪/2F48.2/14坪
	5号室	1F43.05㎡/13坪/2F43.36/13坪
	構造・規模	鉄骨造
契約条件	築年月	平成27年9月竣工
	契約期間	5年 普通借家契約
	管理費等	なし ※町費実費
	警備保証料	11,000円/月
	敷地面積・用途地域	824.18㎡/249.8坪 準工業
	駐車場（無料）	各室有り賃料に含む 6台
設備	給湯 男女トイレ（ウォシュレット付） 給湯室 OAフロア 24時間セキュリティ	
	2号室 1F46.8/14坪2F53.04㎡/16坪 計 99.8㎡/30.19坪	
備考	保証会社要（保証料100%）	
	火災保険当社指定	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許（9）第9198号
 株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30～17:30

☆広告転載不可

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 情報更新日：R3.11.18