

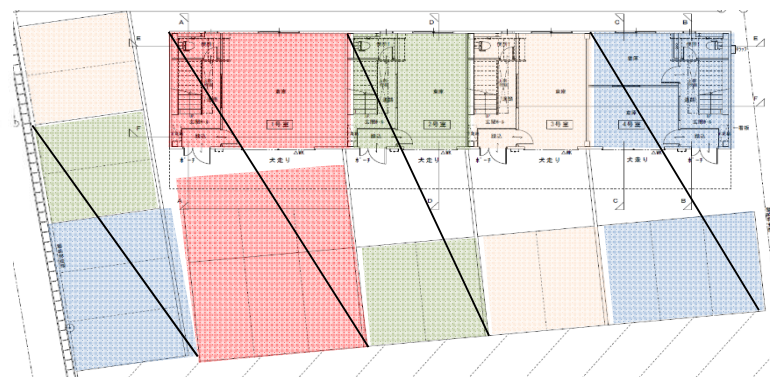
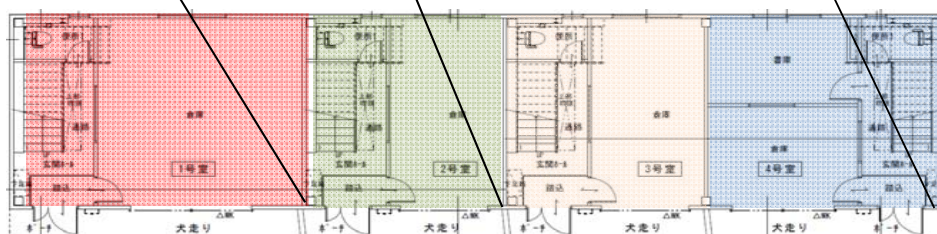
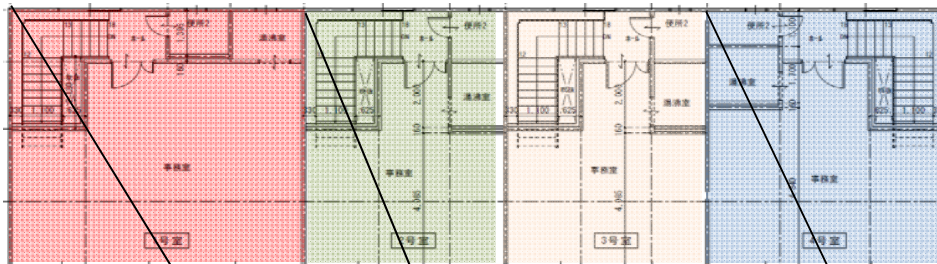
# 貸事務所倉庫

北九州市小倉南区

## おしゃれな事務所

★倉庫・駐車場付です★

九州自動車道小倉東IC近く！交通便利！  
スタイリッシュオフィス！



## 改造相談可能です

- 1 1F 46.4㎡ 2F 61㎡ 6台
- 2 1F 31.9㎡ 2F 41.3㎡ 4台
- 3 1F 31.9㎡ 2F 41.3㎡ 4台
- 4 1F 37.7㎡ 2F 49.4㎡ 6台

日豊本線

下曽根駅

距離m650

徒歩8分

賃料条件	賃料	1号216,000円
		2号3号154,000円
		4号178,200円 (税込)
礼金なし 敷金5ヶ月 敷引なし 保証金なし		

所在 福岡県北九州市小倉南区葛原東四丁目4番23号

名称 オフィスパレア小倉南 I A

建物	専有面積	左下参照
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成27年11月竣工
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	1183.12㎡/359坪 準工業
	駐車場	各室 賃料に含む
	現況・引渡日	即入居可

設備 給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ

備考	保証会社必須 (初回100%)
	火災保険 26100円/2年

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



株式会社大熊建設

福岡県知事免許 (9) 第9198号

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	賃主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載可

■ 情報更新日：28.4.8