

貸事務所倉庫

北九州市小倉北区

☆新条件にて募集☆

北九州都市高速紫川IC近く！交通便利！
スタイリッシュオフィ&入居可



▲地図



▲外観



賃



▲地図拡大図



▲配置図

1F倉庫を事務所仕様に改装可！
詳細は備考欄参照

北九州モノレール

片野駅

車2分

距離800m

徒歩10分

賃料条件	賃料 3、7号143,000円 (税込)	
	礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし	
所在	福岡県北九州市小倉北区東篠崎3丁目4-13	
名称	オフィスパレア小倉北 I OFFICE PAREA	
建物	専有面積	TO 84.552㎡/25.58坪 1階倉庫：37.856㎡/11.45坪 2階事務所：46.696㎡/14.12坪
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成24年10月竣工
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町費あり
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	1473.79㎡/445.8坪 1種住
	駐車場	6台、7台 駐車可能 賃料に含む
設備	給湯 エアコン 男女別トイレ (ウォシュレット付) Oアフ フロア 24時間セキュリティー	
備考	※1F事務所仕様に改装の場合月額賃料20000円UP	
	※床：Oアフフロア 壁：クロス 天井：ジブトン 空調付	
図面記載の面積は有効面積です。		

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許 (9) 第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載可

■情報更新日：2.8.24