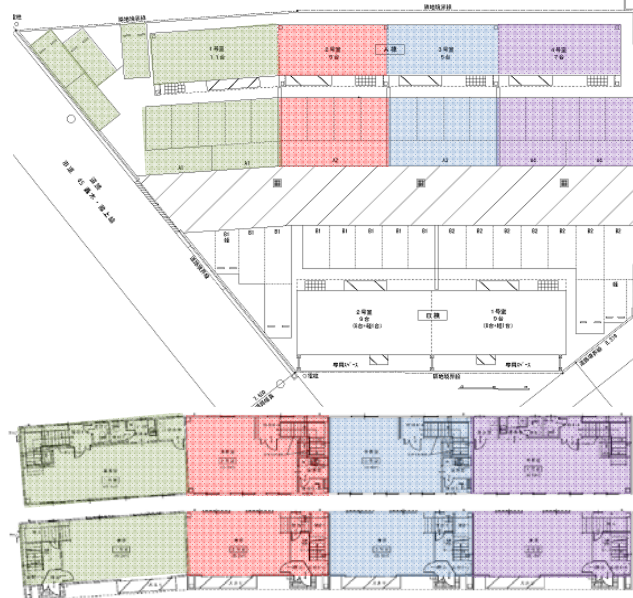


新築貸事務所倉庫

鳥栖市轟木町

平成31年1月竣工★準工業地域★



	面 積				駐車場
	1階(m ²)	2階(m ²)	合計 (m ²)	合計 (坪)	(台数)
1号	52.66	64.01	116.67	35.29	11
2号	45.63	55.55	101.18	30.61	5
3号	46	56	102.00	30.86	5
4号	50.6	61.6	112.20	33.94	7

各室駐車場代は家賃に含まれています。



JR

新鳥栖 駅

徒歩20分

賃料条件	税込賃料	
	1号280,800円 2号216,000円	3号216,000円 4号237,600円
	礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし	
所在	佐賀県鳥栖市轟木町字二本黒木1064-1	
名称	オフィスパレア鳥栖Ⅱ A棟	
建物	専有面積	左下参照
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成31年1月竣工予定
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	10,800円
	敷地面積・用途地域	1433.8㎡/433.72坪 準工業地域
	駐車場	各室 賃料に含む
設備	現況・引渡日	建築中・引渡し：平成31年1月上旬～
	給湯 エアコン（昇降グリル対応） OAフロア セキュリティ	24時間
備考	保証会社必須（初回100%）	
	火災保険 26100円/2年	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許（8）第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0912 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8：30～17：30

☆広告転載不可

■ 取引様態：媒介

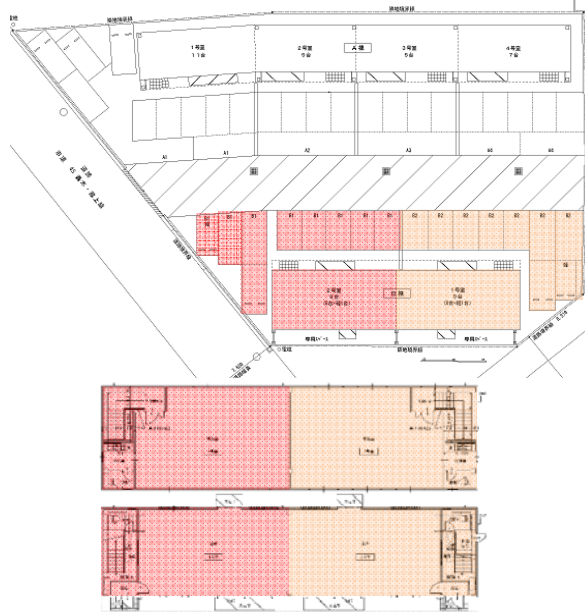
手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 情報更新日：30.5.16

轟木町 鳥栖Ⅱ（大熊）

新築貸事務所倉庫

鳥栖市轟木町



	面 積				駐車場
	1階(m ²)	2階(m ²)	合計 (m ²)	合計 (坪)	(台数)
1号	70.47	82.62	153.09	46.31	8+軽1
2号	70.47	82.62	153.09	46.31	8+軽1

各室駐車場代は家賃に含まれています。

平成31年1月竣工★準工業地域★



JR

新鳥栖 駅

徒歩20分

賃料条件	税込賃料	
	1号329,400円	2号329,400円
	礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし	
所在	佐賀県鳥栖市轟木町字二本黒木1064-1	
名称	オフィスパレア鳥栖Ⅱ B棟 	
建物	専有面積	左下参照
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成31年1月竣工予定
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	10,800円
	敷地面積・用途地域	1433.8㎡/433.72坪 準工業地域
	駐車場	各室 賃料に含む
設備	現況・引渡日	建築中・引渡し：平成31年1月上旬～
	給湯 エアコン（昇降グリル対応） OAフロア セキュリティー 1階専用スペース有り	24時間
備考	保証会社必須（初回100%）	
	火災保険 26100円/2年	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許（8）第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0912 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8：30～17：30

☆広告転載不可

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 情報更新日：30.5.16

轟木町 鳥栖Ⅱ（大熊）