

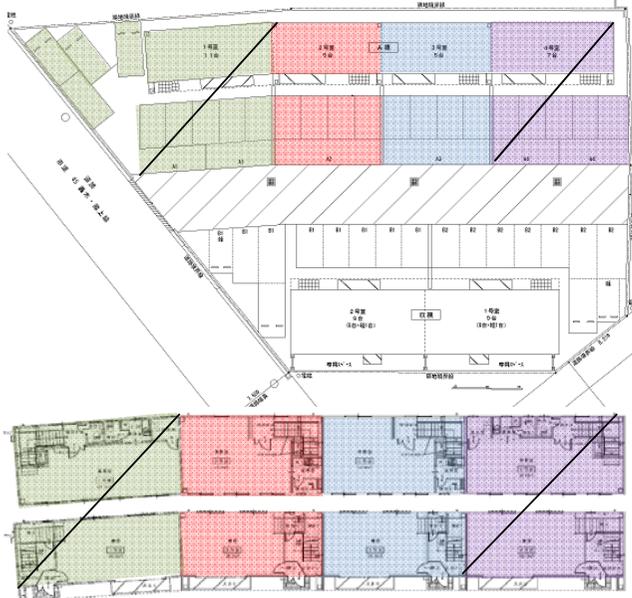
# 新築貸事務所倉庫

鳥栖市轟木町

平成31年1月竣工★準工業地域★

家賃半額キャンペーン！！

9月末申し込み分まで



	面積				駐車場 (台数)
	1階(m <sup>2</sup> )	2階(m <sup>2</sup> )	合計(m <sup>2</sup> )	合計(坪)	
1号	52.66	64.01	116.67	35.29	11
2号	45.63	55.55	101.18	30.61	5
3号	46	56	102.00	30.86	5
4号	50.6	61.6	112.20	33.94	7

各室駐車場代は家賃に含まれています。

JR

新鳥栖 駅

徒歩20分

### 税込賃料

1号140,400円	3号108,000円
2号108,000円	4号237,600円

礼金なし 敷金3ヶ月 敷引3ヶ月 保証金なし

所在 佐賀県鳥栖市轟木町字二本黒木1064-1

名称 オフィスパレア鳥栖Ⅱ A棟

建物	専有面積	左下参照
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成31年1月竣工
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	10,800円
	敷地面積・用途地域	1433.8㎡/433.72坪 準工業地域
	駐車場	各室 賃料に含む
設備	現況・引渡日	即入居可
	給湯 エアコン(昇降グリル対応) ○Aフロア セキュリティー	24時間

保証会社必須(初回100%)

火災保険 26100円/2年

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許(9)第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

# 広告料2ヶ月

※広告転載不可

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: 1.5.14

轟木町 鳥栖Ⅱ(大熊)

# 新築貸事務所倉庫

鳥栖市轟木町

平成31年1月竣工★準工業地域★  
家賃半額キャンペーン！！

9月末申し込み分まで



	面積				駐車場 (台数)
	1階(m <sup>2</sup> )	2階(m <sup>2</sup> )	合計(m <sup>2</sup> )	合計(坪)	
1号	70.47	82.62	153.09	46.31	8+軽1
2号	70.47	82.62	153.09	46.31	8+軽1

各室駐車場代は家賃に含まれています。

JR		新鳥栖 駅	
		徒歩20分	
賃料条件	税込賃料		
	1号329,400円	2号164,700円	
礼金なし 敷金3ヶ月 敷引3ヶ月 保証金なし			
所在	佐賀県鳥栖市轟木町字二本黒木1064-1		
名称	オフィスパレア鳥栖Ⅱ B棟		
建物	専有面積	左下参照	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
		築年月	平成31年1月竣工
契約条件	契約期間	5年	
	管理費等	なし	
	別途警備保障料	10,800円	
	敷地面積・用途地域	1433.8m <sup>2</sup> /433.72坪 準工業地域	
	駐車場	各室 賃料に含む	
	現況・引渡日	即入居可	
設備	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間 セキュリティー 1階専用スペース有り		
備考	保証会社必須(初回100%)		
	火災保険 26100円/2年		

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許(9)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

# 広告料2ヶ月

☆広告転載不可

■取引様態：媒介

手数料負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日：1.5.14