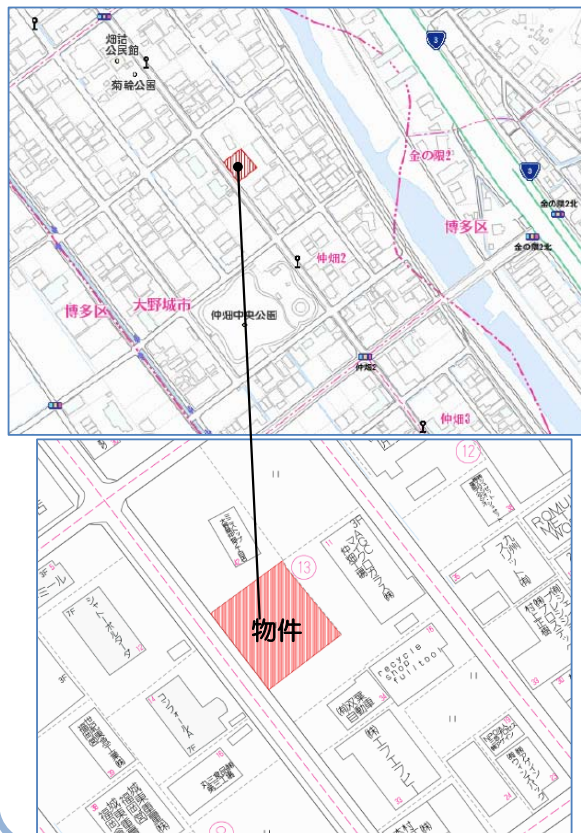


新築貸倉庫事務所

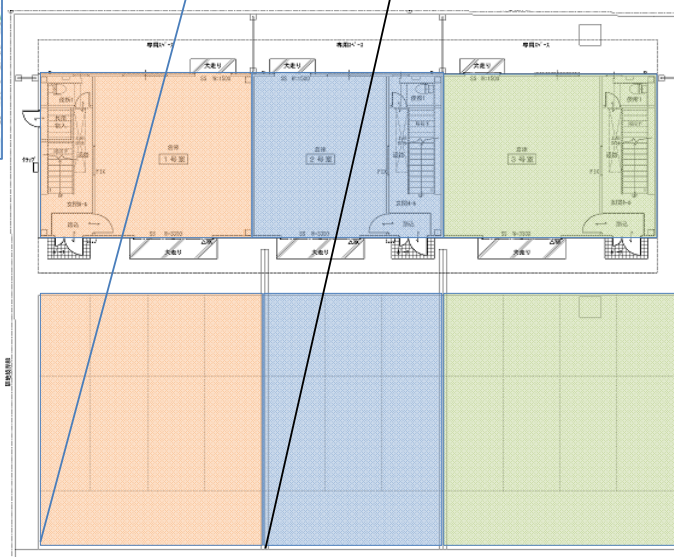
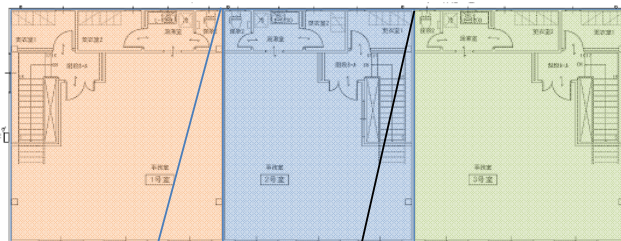
大野城市

大野城 | C・板付 | C近く！交通便利！
オールLED照明のエコオフィス！
設備充実！スタイリッシュな外観・内装！



専有面積
153.00㎡

引渡日
2019年8月上旬



大野城
コミュニティバス

仲畑中央公園停

徒歩約1分

賃料	1号室	46.28坪	351,000円(税込)
	2号室	41.14坪	313,200円(税込)
	3号室	46.28坪	351,000円(税込)
賃料条件	礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし		

所在 福岡県大野城市仲畑2丁目67(地番)

名称 オフィスパレア仲畑X



建物	専有面積	153㎡/46.28坪
	(1・3号室)	1階 倉庫 63㎡/19.05坪
		2階 事務室 90㎡/27.23坪
	(2号室)	1階56㎡ 2階80㎡ 136㎡/41.14坪
契約条件	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	2019年8月竣工予定
	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町費あり
設備	別途警備保障料	10,800円
	敷地面積・用途地域	1650.02㎡/499.13坪 準工業
	駐車場(無料)	1・3号室 9台 2号室 7台
	現況・引渡日	2020年8月31日退去
備考	照明	オールLED 給湯 エアコン(昇降グリル対応) 男女別トイレ(ウォッシュレット付) OAフロア 24時間セキュリティ
	*バス	(大野城コミュニティバスです)
	*エアコン	は、フィルターが自動で降りるタイプです
	保証会社	要(保証料100%)
備考	火災保険	当指定

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許(9)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37-3

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

☆広告料100%

大野城市仲畑 仲畑10(渋田)