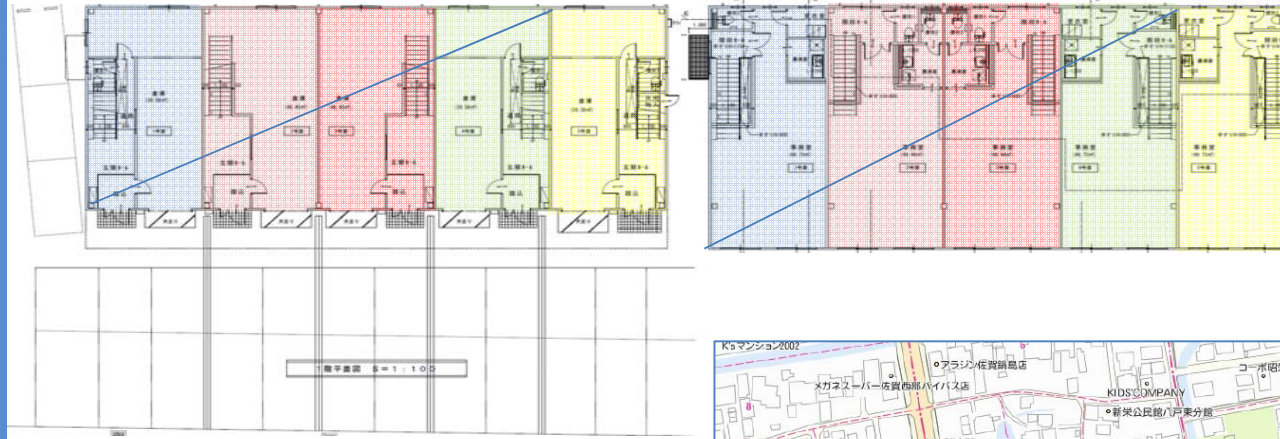


新築貸倉庫

佐賀市新栄東1丁目

平成31年6月竣工予定
★新築貸事務所★



【配置図】

	面積				駐車場 (台数)
	1階(m ²)	2階(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)	
1号	39.58	48.73	88.31	26.71	9
2号	46.45	49.44	95.89	29.01	4
3号	46.45	49.44	95.89	29.01	4
4号	39.58	48.73	88.31	26.71	4
5号	39.58	48.73	88.31	26.71	6

各室駐車場代は家賃に含まれています。



佐賀市営バス

地蔵前 停

徒歩7分

賃料条件	税込賃料	
	1号194,400円	2号3号199,800円
賃料条件	4号178,200円	5号187,000円
	礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし	
所在	佐賀県佐賀市新栄東1丁目4番8号(住居表示)	
名称	オフィスパレア佐賀 I 	
建物	専有面積	左下参照
	構造・規模	木造 2階建
	築年月	平成31年3月竣工予定
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	1159.59m ² /350.77坪 準住居地域
	駐車場	各室 賃料に含む
	現況・引渡日	建築中・引渡し：平成31年6月中旬
設備	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ	
備考	保証会社必須(初回100%)	
	火災保険 26100円/2年	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許(9)第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	借主	割合
手数料負担の割合	0%	客付	100%
手数料配分の割合	元付	客付	割合
手数料配分の割合	0%	客付	100%

■情報更新日：30.5.15

新栄東 佐賀 I (大熊)