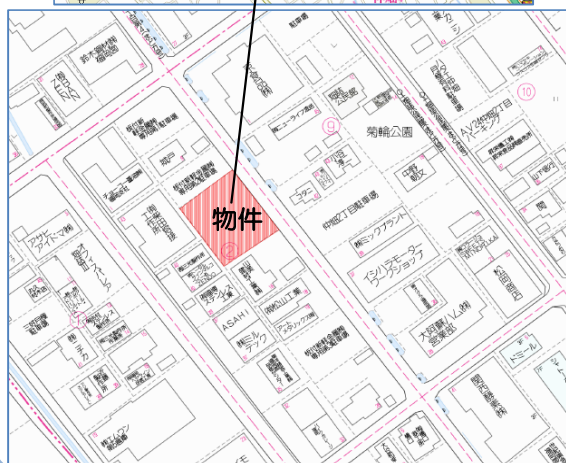


新築貸倉庫事務所

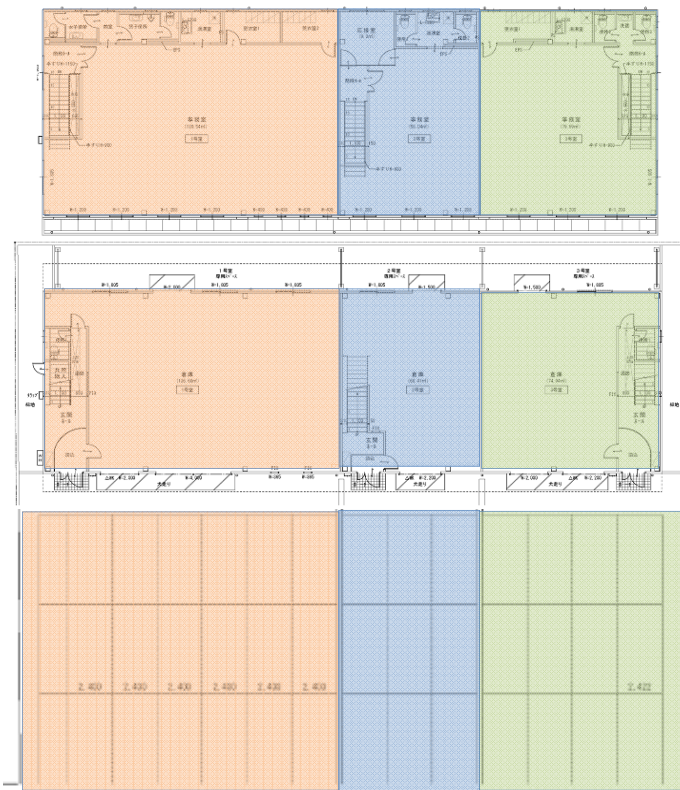
大野城市



大野城IC・板付IC近く！交通便利！
オールLED照明のエコオフィス！
設備充実！スタイリッシュな外観・内装！

専有面積
346.04㎡

引渡日
2020年1月中旬



大野城 コミュニティバス		畑詰公民館停	
		徒歩約3分	
賃料 条件	1号室	100.18坪	770,000円(税込10%)
	賃料 2号室	47.87坪	368,500円(税込10%)
	3号室	60.64坪	462,000円(税込10%)
	礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし		
所在	福岡県大野城市仲畑2丁目67(地番)		
名称	オフィスパレア畑詰Ⅳ		
建物	専有面積(1号室)	1階154.84㎡	2階178.54㎡ 計333.38㎡
	2号室	1階73.50㎡	2階84.75㎡ 計158.25㎡
	3号室	1階93.10㎡	2階107.35㎡ 計200.45㎡
契約 条件	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	築年月	2020年1月竣工予定	
	契約期間	5年	
	管理費等	なし ※町費あり	
設備	別途警備保障料	10,800円	
	敷地面積・用途地域	1077㎡/325.79坪 準工業	
	駐車場(無料)	1号室21台 2号室9台 3号室12台	
	現況・引渡日	2020年1月中旬竣工予定	
設備	照明オールLED 給湯 エアコン(昇降グリル対応) 男女別トイレ(ウォシュレット付) O.Aフロア 24時間セキュリティ		
備考	※7月中旬建築確認予定		
	* バス(大野城コミュニティバスです)		
	* エアコンは、フィルターが自動で降りるタイプです		
	保証会社要(保証料100%)		
入	火災保険当社指定		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許(9)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37-3

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

☆広告料100%

大野城市仲畑 畑詰4(渡邊)