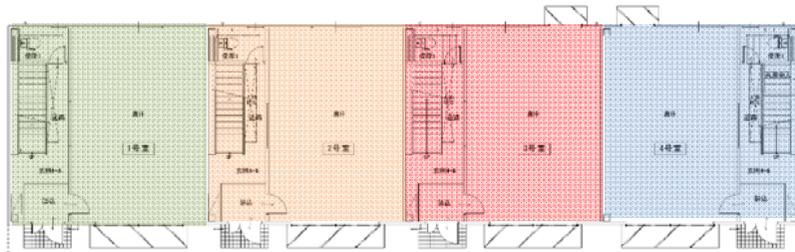
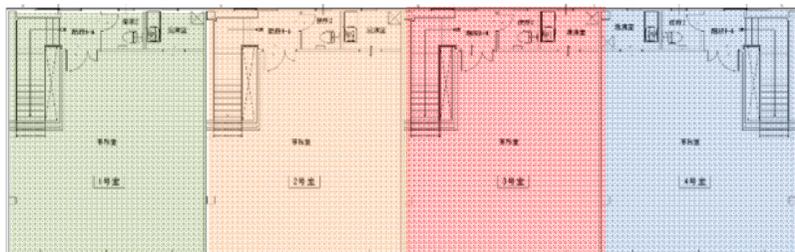
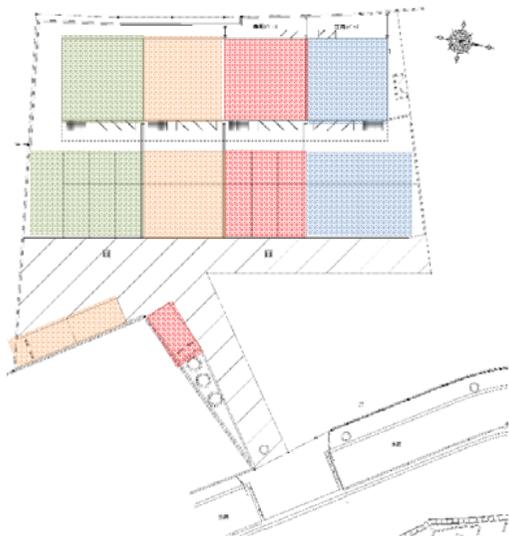


# 新築貸事務所倉庫

北九州市小倉南区

おしゃれな事務所  
★モノレール・JR・都市高速近く★



	1F (㎡)	2F (㎡)	To (㎡)	延床 (坪)
1号室	56.25	70.5	126.75	38.34
2号室	56.25	70.5	126.75	38.34
3号室	56.25	70.5	126.75	38.34
4号室	56.25	70.5	126.75	38.34

北九州高速鉄道

城野駅

徒歩7分

賃料条件	賃料 1~4号室 236,500円 (税込)
	礼金 なし 敷金 5ヶ月 敷引なし 保証金なし
所在	北九州市小倉南区下城野3丁目1-26
名称	オフィスパレア下城野 I A棟
建物	専有面積 左下参照
	構造・規模 鉄骨造 2階建
	築年月 2020年4月竣工予定
	契約期間 5年
契約条件	管理費等 なし
	別途警備保障料 11,000円
	敷地面積・用途地域 2344.43㎡/709.19坪 一住居
	駐車場 1・2・4号8台 3号7台 各室 賃料に含む
	現況・引渡日 2020年5月以降
設備	給湯 エアコン (昇降グリル対応) OAフロア 24時間 セキュリティ 3・4号室1階倉庫裏サービススペース有り
	保証会社必須 (初回100%) 火災保険 26100円/2年
備考	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



株式会社大熊建設

福岡県知事免許 (9) 第9198号

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号  
TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■ 取引様態：貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

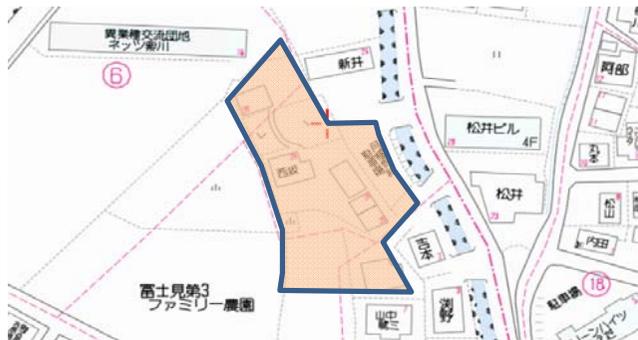
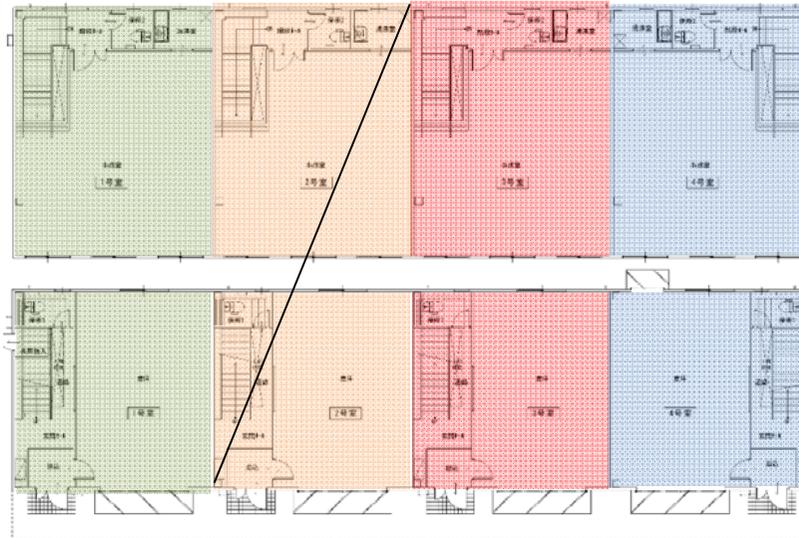
☆広告転載不可

■ 情報更新日：2019.9.25

# 新築貸事務所倉庫

北九州市小倉南区

おしゃれな事務所  
★モノレール・JR・都市高速近く★



	1F (㎡)	2F (㎡)	To (㎡)	延床 (坪)
1号室	56.25	70.5	126.75	38.34
2号室	56.25	70.5	126.75	38.34
3号室	56.25	70.5	126.75	38.34
4号室	56.25	70.5	126.75	38.34

北九州高速鉄道

城野駅

徒歩7分

賃料条件	賃料 1~4号室 236,500円 (税込)
	礼金 なし 敷金 5ヶ月 敷引なし 保証金なし
所在	北九州市小倉南区下城野3丁目1-25
名称	オフィスパレア下城野 I B棟
建物	専有面積 左下参照
	構造・規模 鉄骨造 2階建
	築年月 2020年4月竣工予定
契約条件	契約期間 5年
	管理費等 なし
	別途警備保障料 11,000円
	敷地面積・用途地域 2344.43㎡/709.19坪 一住居
	駐車場 1号8台 2号10台 3号9台 4号10台 各室 賃料に含む
現況・引渡日 2020年5月以降	
設備	給湯 エアコン (昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ 4号室1階倉庫裏サービススペース有り
備考	保証会社必須 (初回100%)
	火災保険 26100円/2年

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許 (9) 第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■ 取引様態：貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載可

■ 情報更新日：2019.9.25