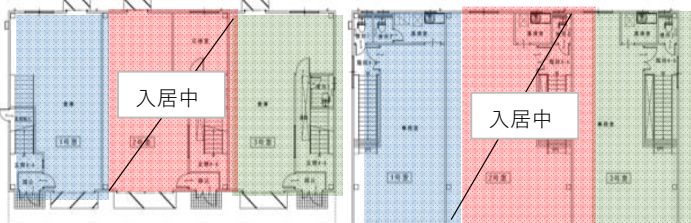
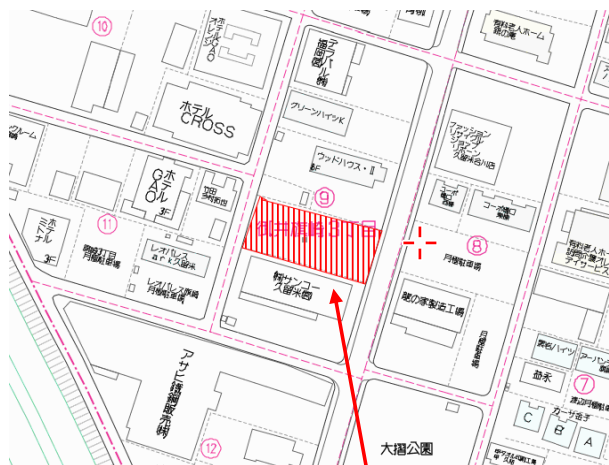


新築貸事務所倉庫

久留米市御井旗崎3丁目

- ★久留米インター近く！交通便利！
- ★スタイリッシュオフィス！
- ★駐車場4台～6台 賃料込み
- ★2階事務所 OAフロア
- ★全室 TVモニター・インターホン WC2つあり



JR久大本線

御井駅

徒歩15分

| | | |
|------|------------------------|--|
| 賃料条件 | 賃料 | 1号 34.7坪 248,600円(税込) 2号 47.4坪 入居中 3号 39.8坪 286,000円(税込) |
| | 礼金条件 | 礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし |
| 所在 | 久留米市御井旗崎3丁目9-13 | |
| 名称 | オフィスパレア久留米Ⅲ A棟 | |
| 建物 | 専有面積 | 1号室 1F52.25㎡/2F62.70㎡/計114.95㎡ 2号室 1F71.25㎡/2F85.50㎡/計156.75㎡ 3号室 1F59.85㎡/2F71.82㎡/計131.67㎡ 1号室34.7坪 2号室47.4坪 3号室39.8坪 |
| | 構造・規模 | 鉄骨造2階建 |
| | 築年月 | 2020年7月末竣工 |
| 契約条件 | 契約期間 | 5年 |
| | 管理費等 | なし |
| | 別途警備保障料 | 11,000円 |
| | 敷地面積・用途地域 | 616.64㎡/186.53坪 準工業地域 |
| | 駐車場 | 各室 賃料に含む 1号室(4台) 2号室(6台) 3号室(6台) |
| | 現況・引渡日 | 空き・即 |
| 設備 | 給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア | 24時間セキュリティ |
| | 保証会社必須(初回100%) | 火災保険 26100円/2年 |
| 備考 | | |
| | | |



福岡県知事免許(9)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL092(504)3142 FAX092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

※ご成約の際は事務手数料5,000円(税別)申し受けます。

☆広告転載不可

■取引様態：媒介

| | | | | |
|----------|----|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

■情報更新日：2021.1.15

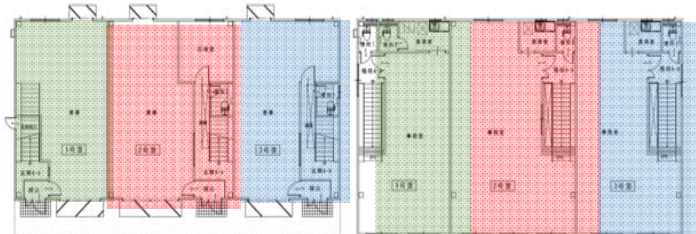
新築貸事務所倉庫

久留米市御井旗崎3丁目

- ★久留米インター近く！交通便利！
- ★スタイリッシュオフィス！
- ★駐車場4台～6台 賃料込み
- ★2階事務所 OAフロア
- ★全室 TVモニター・インターホン WC2つあり



3号室



JR久大本線

御井駅

徒歩15分

| | | | | |
|------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 賃料条件 | 賃料 | 1号 34.8坪 248,000円(税込) | 2号 47.4坪 341,000円(税込) | 3号 39.8坪 286,000円(税込) |
| | 礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし | | | |

所在 久留米市御井旗崎3丁目9-27

名称 オフィスパレア久留米Ⅲ B棟

| | | |
|-----------|-------------------------------------|---|
| 建物 | 専有面積 | 1号室 1F52.25㎡/2F62.70㎡/計114.95㎡ 2号室 1F71.25㎡/2F85.50㎡/計156.75㎡ 3号室 1F59.85㎡/2F71.82㎡/計131.67㎡ 1号室34.77坪 2号室47.41坪 3号室39.83坪 |
| | 構造・規模 | 鉄骨造2階建 |
| 契約期間 | 2020年7月末竣工 | 5年 |
| 管理費等 | なし | |
| 別途警備保障料 | 11,000円 | |
| 敷地面積・用途地域 | 515.37㎡/155.9坪 準工業地域 | |
| 駐車場 | 各室 賃料に含む 1号室(4台) 2号室(6台) 3号室(6台) | |
| 現況・引渡日 | 空き・即 | |

| | |
|----|------------------------------------|
| 設備 | 給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティー |
| 備考 | 保証会社必須(初回100%) 火災保険 26100円/2年 |

| | | | | |
|----------|----|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

■ 取引様態：媒介

| | | | | |
|----------|----|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

■ 情報更新日：2020.5.29



株式会社大熊建設

福岡県知事免許(9)第9198号

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL092(504)3142 FAX092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

※ご成約の際は事務手数料5,000円(税別)申し受けます。

☆広告転載不可