

新築貸事務所倉庫

基山町長野A棟

国道3号線沿い
スタイリッシュオフィス
おしゃれな空間



JR鹿児島線

弥生が丘駅

徒歩約10分

税込賃料	
1号室 30.2坪	249,150円 (税込)
2号室 33.4坪	275,550円 (税込)
3号室 36.9坪	304,425円 (税込)
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし	
所在	佐賀県基山町大字長野字島廻597番12 (地番)
名称	オフィスパレア基山 I A棟
建物	専有面積
	1号室1F47.9㎡/14.4坪/2F52.3/15.8坪
	2号室1F52.5㎡/15.8坪2F58.1/17.6坪
3号室1F約59.1㎡/17.9坪/2F63.1/19坪	
構造・規模	鉄骨造 2階建
築年月	令和2年7月竣工
契約期間	5年
管理費等	なし
警備料	11,000円
契約条件	敷地面積・用途地域
	約669㎡/約202坪 準工業
	駐車場 (賃料を含む)
1号室4台+軽3台	
2号室5台 3号室6台+軽1台	
現況・引渡日	相談 7月竣工予定
設備	給湯 エアコン (昇降グリル対応) Oアフロア 24時間
	セキュリティ 1階倉庫裏サービススペースあり 浄化槽費 浄化槽の上は普通車のみ停車可、4t車不可 浄化槽は貸主に て月1回の点検、年1回の清掃あり
備考	保証会社必須 (初回100%)
	火災保険 26100円/2年

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許 (9) 第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	借主	割合
手数料配分の割合	元付	客付	100%

■ 情報更新日：

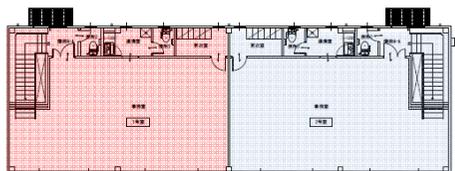
新築貸事務所倉庫

基山町長野B棟



20道路面★
3号線沿い
スタイリッシュオフィス

入居日相談



JR鹿児島線

弥生が丘駅

徒歩約10分

税込賃料

1.2号室約50坪、415,800円（税込）

礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし

所在 佐賀県基山町大字長野字島廻597番14（地番）

名称 オフィスパレア基山 I B棟

建物	専有面積	1階 約78.2㎡/約23.6坪
		2階 約89.7㎡/27.13坪
		合計約167.9㎡/約50.78坪
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和2年 7月竣工予定
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	警備料	11,000円
	敷地面積・用途地域	約669.45㎡/約202坪 準工業
	駐車場（賃料に含む）	1号室 8台 2号室 8台
	現況・引渡日	相談 7月竣工
設備	給湯 エアコン（昇降グリル対応）	OAフロア 24時間
	セキュリティー 1階倉庫裏サービススペースあり	浄化槽の上は普通車のみ停車可、4t車不可
備考	主にて月1回の点検、年1回の清掃あり	
	保証会社必須（初回100%）	
	火災保険 26100円/2年	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許（9）第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日：2019.10.28

基山町

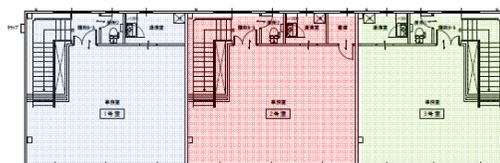
基山 I

新築貸事務所倉庫

基山町長野C棟



20道路面★
 スタイリッシュオフィス
 駐車場込み



JR鹿児島線

弥生が丘駅

徒歩約10分

税込賃料	
1号室 33.7坪	278,025円(税込)
2号室 35.8坪	295,350円(税込)
3号室 31.6坪	260,700円(税込)
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし	
所在	佐賀県基山町大字長野字島廻597番15(地番)
名称	オフィスパレア基山 I
建物	専有面積
	1号室1F52m ² /15.7坪/2F59.5m ² /18坪
	2号室1F55.3m ² /16.7坪/2F63.3m ² /20坪 3号室1F48.75m ² /14.7坪/2F55.7m ² /16.6坪
構造・規模	鉄骨造 2階建
築年月	令和2年 7月竣工
契約期間	5年
管理費等	なし
整備料	11,000円
契約条件	敷地面積・用途地域
	669.46m ² /202坪 準工業
	駐車場(典料を含む)
1号室 6台 2号室 4台 3号室 6台	
現況・引渡日	相談
設備	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間 セキュリティー 1階倉庫裏サービススペースあり 浄化槽の上は普通車のみ停車可、4t車不可 浄化槽は貸主にて月1回の点検、年1回の清掃あり
	保証会社必須(初回100%) 火災保険 26100円/2年
備考	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許(9)第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料	0%	100%
手数料配分の割合	元付	客付
手数料	0%	100%

■情報更新日: 2019.10.28

基山町

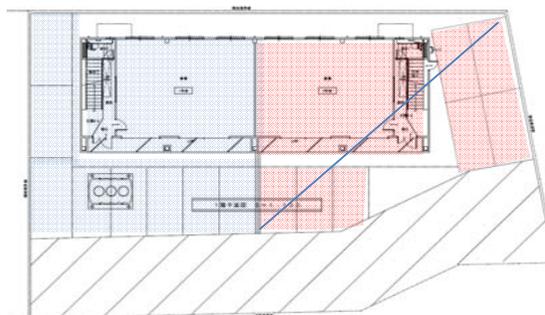
基山 I

新築貸事務所倉庫

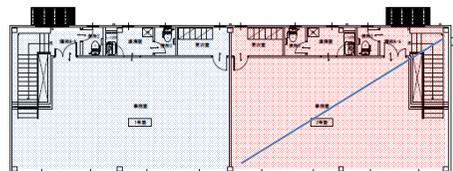
基山町長野D棟

3号線沿い★
スタイリッシュオフィス
駐車場込み

1F平面図



2F平面図



JR鹿児島線 弥生が丘 駅

徒歩10分

賃料条件	税込賃料		
	50.4坪 1、2号室	415,800円(税込)	
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし			
所在	佐賀県基山町大字長野字島廻597番16(地番)		
名称	オフィスパレア基山 I D棟		
建物	専有面積	1階 約78.2㎡/約23坪 2階 約88.4㎡/約27坪 合計約166.6㎡/50.4坪	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	築年月	令和2年 7月竣工	
契約条件	契約期間	5年	
	管理費等	なし	
	警備料	11,000円	
	敷地面積・用途地域	669.47㎡/202坪 準工業	
	駐車場(賃料を含む)	1号室	7台 軽+1台
		2号室	7台
	現況・引渡日	相談	
設備	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア	24時間	
	セキュリティー 浄化槽	浄化槽の上は普通車の停車可、4t車不可 浄化槽は貸	
備考	主にて月1回の点検、年1回の清掃あり		
	保証会社必須(初回100%)		
	火災保険 26100円/2年		

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許(9)第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: 2019.10.28

基山町 基山 I D棟