

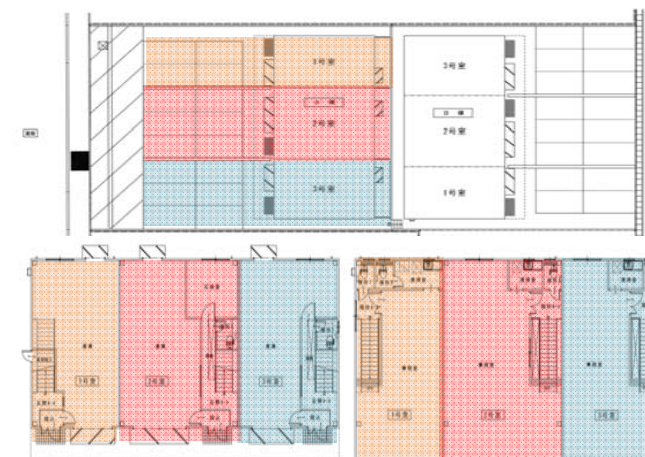
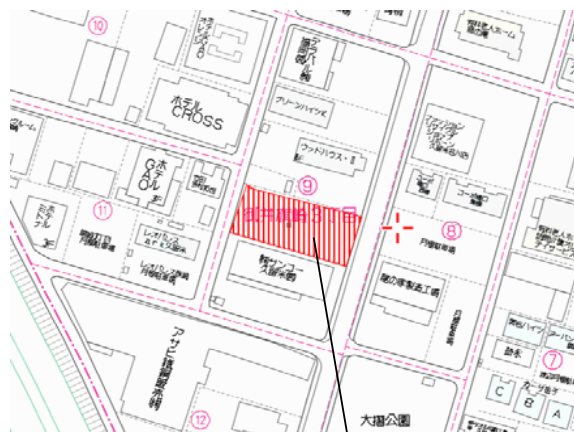
新築貸事務所倉庫

久留米市御井旗崎3丁目

久留米インター近く！交通便利！
スタイリッシュオフィス！

専有面積
34.8坪～

引渡日
8月



JR久大本線

御井駅

徒歩15分

賃料条件	賃料	1号 39.8坪 248,600円(税込)
		2号 47.4坪 341,000円(税込)
		3号 34.8坪 286,000円(税込)
礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし		

所在 久留米市御井旗崎3丁目9-13

名称 オフィスパレア久留米Ⅲ A棟 

建物	専有面積	1号室 1F52.25㎡/2F62.70㎡/計114.95㎡
		2号室 1F71.25㎡/2F85.50㎡/計156.75㎡
		3号室 1F59.85㎡/2F71.82㎡/計131.67㎡
		1号室34.77坪 2号室47.41坪 3号室39.83坪
	構造・規模	鉄骨造2階建
	築年月	2020年7月末竣工

契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	616.64㎡/186.53坪 準工業地域
設備	駐車場	各室 賃料に含む
		1号室(4台) 2号室(6台) 3号室(6台)
	現況・引渡日	建築中 2020年8月以降

給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ

保証会社必須(初回100%)

火災保険 26100円/2年

福岡県知事免許(9) 第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

※ご成約の際は事務手数料5,000円(税別)申し受けます。

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: 2020.5.29

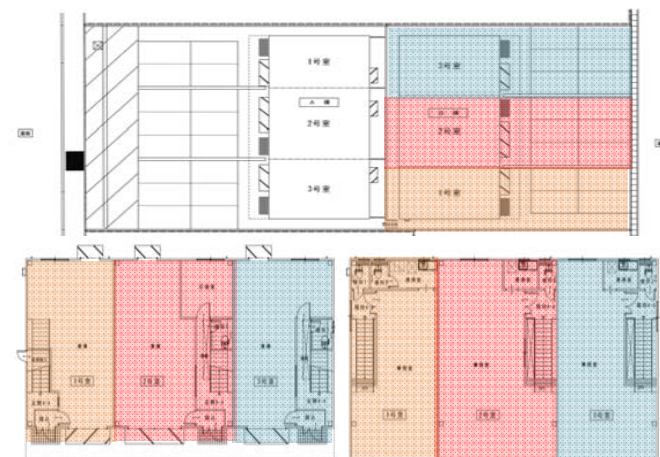
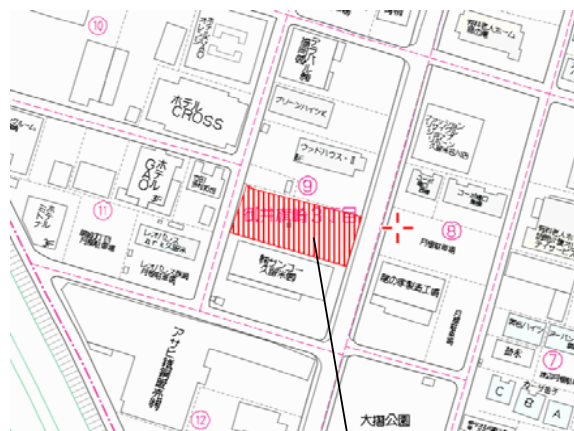
新築貸事務所倉庫

久留米市御井旗崎3丁目

久留米インター近く！交通便利！
スタイリッシュオフィス！

専有面積
34.8坪～

引渡日
8月



JR久大本線

御井駅

徒歩15分

賃料条件	賃料	1号 39.8坪 248,600円(税込) 2号 47.4坪 341,000円(税込) 3号 34.8坪 286,000円(税込)
	礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし	
所在	久留米市御井旗崎3丁目9-27	
名称	オフィスパレ久留米Ⅲ B棟 	
建物	専有面積	1号室 1F52.25㎡/2F62.70㎡/計114.95㎡ 2号室 1F71.25㎡/2F85.50㎡/計156.75㎡ 3号室 1F59.85㎡/2F71.82㎡/計131.67㎡ 1号室34.77坪 2号室47.41坪 3号室39.83坪
	構造・規模	鉄骨造2階建
	築年月	2020年7月末竣工
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	515.37㎡/155.9坪 準工業地域
	駐車場	各室 賃料に含む 1号室(4台) 2号室(6台) 3号室(6台)
設備	現況・引渡日	建築中 2020年8月以降
	給湯 エアコン(昇降グリル対応) O.Aフロア セキュリティ	24時間
備考	保証会社必須(初回100%)	
	火災保険 26100円/2年	

福岡県知事免許(9) 第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL092(504)3142 FAX092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

※ご成約の際は事務手数料5,000円(税別)申し受けます。

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: 2020.5.29

久留米市 御井旗崎(渡邊)