

新築貸倉庫

城南区堤

快適空間!! 福岡都市高速(堤出入口)付近!!
エレベーター付き

専有面積 193.7坪
引渡日 相談

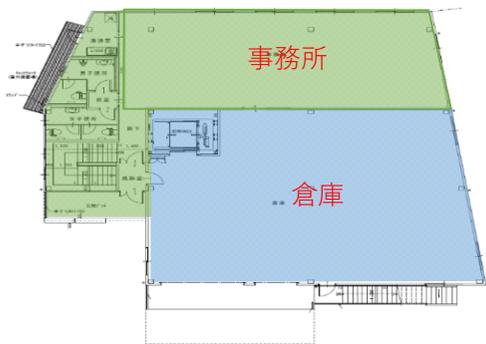
▶倉庫棟



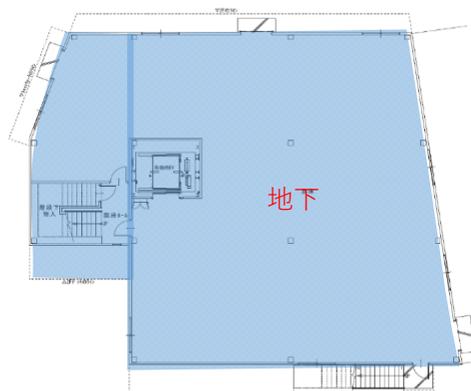
▲地図



2階

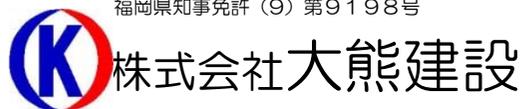


1階



福岡都市高速環状線		堤出入口	
車3分			
賃料条件	賃料	¥1,826,000	円
	礼金なし 敷金5ヶ月 敷引実費 保証金なし		
所在	福岡市城南区堤1丁目32番24号		
名称	オフィスストレージ堤I		
建物	専有面積	1F倉庫: 183.10㎡/55.38坪 事務所145.44㎡/43.99坪 地下倉庫棟: 311.80㎡/94.31坪 合計: 640.34㎡/193.70坪	
	構造・規模	鉄骨造	
	築年月	2022年10月完成予定	
契約条件	契約期間	5年	
	管理費等	なし	
	別途警備保障料	22,000円	
	敷地面積・用途地域	796.11㎡/240.82坪 近隣商業地域	
	駐車場(無料)	10台付き	
設備	給湯 エアコン 男女別トイレ(ウォシュレット付)	OAフロア	
	24時間セキュリティ エレベーター 1F倉庫耐荷重 6200N/㎡ EV耐荷重500kg		
備考	火災保険当社指定		

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許(9)第9198号

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可

■取引様態: 貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: 2021.5.11

【新築】貸倉庫事務所

城南区堤

★設備充実の倉庫事務所！！

トイレ 2つ
OAフロア
24時間セキュリティ完備
駐車場3台から4台付き

福岡都市高速環状線 堤出入口 車3分

賃料条件	賃料	1号	30.6 坪	286,000 円	車4台
	(税込)	2号	29.6 坪	275,000 円	車4台
		3号	23.4 坪	218,900 円	車3台
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引実費 保証金なし					

所在 福岡市城南区堤一丁目32番20号

名称 オフィスパレア堤 I 

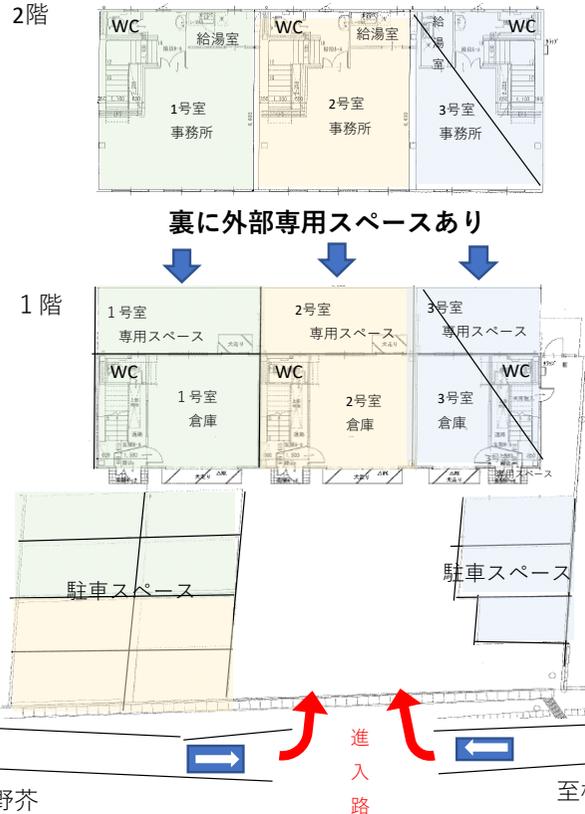
建物	専有面積	1号 倉庫: 40.50㎡/12.2坪 事務所: 60.80㎡/18.4坪
		2号 倉庫: 39.15㎡/11.8坪 事務所: 58.73㎡/17.8坪
		3号 倉庫: 31.05㎡/9.4坪 事務所: 46.28㎡/14.0坪
	構造・規模	鉄骨造
	築年月	2021年12月中旬 完成予定

契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	478.09㎡/144.62坪 近隣商業地域
駐車場(無料)	現状・引渡日	1号/4台・2号/4台・3号/3台
		2021年12月中旬 以降

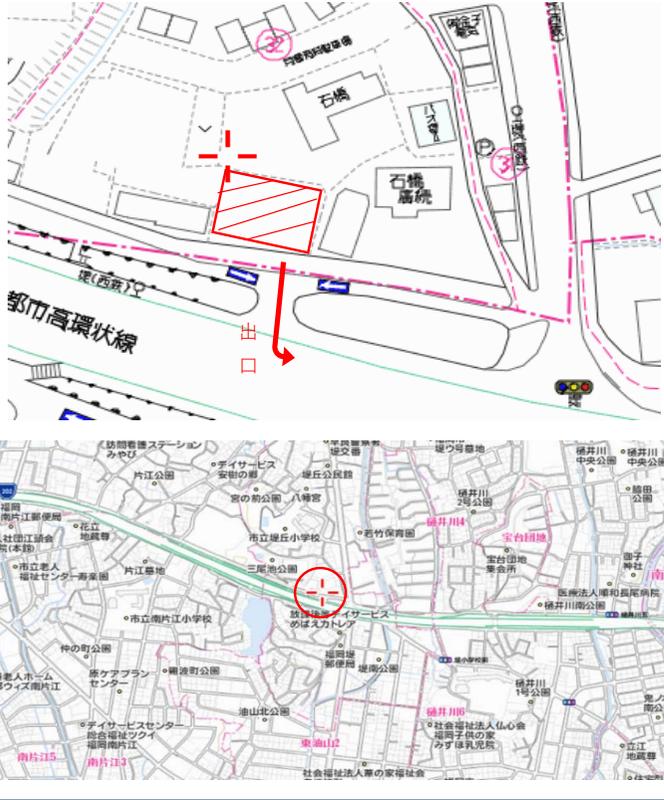
設備 給湯 エアコン 男女別トイレ(ウォシュレット付) OAフロア
24時間セキュリティ

備考 保証会社加入必須(オフィスサポート 契約時100%)
火災保険当社指定

▼間取り図

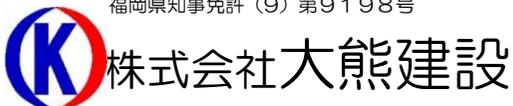


福岡都市高速(堤出入口) 近く!!



※計画中となるため記載内容に変更等がある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許(9)第9198号



〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

■取引様態: 貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■情報更新日: 2021.5.11

城南区堤(鬼木)