

## 新築貸事務所倉庫

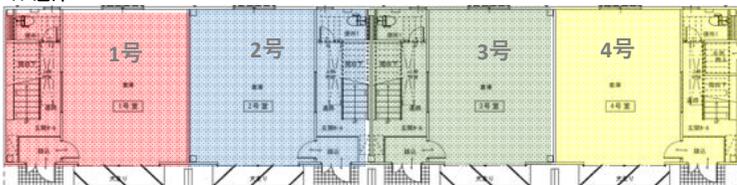
### 久留米市山川安居野



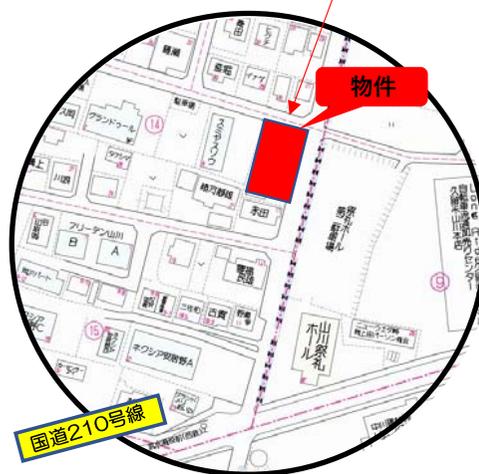
2F事務所



1F倉庫



- ★久留米インター近く！交通便利！
- ★スタイリッシュオフィス！
- ★駐車場前面6台 賃料込み
- ★2階事務所 O.Aフロア
- ★全室 TVモニター・インターホン
- WC2つあり



西鉄バス

筑水高校前

徒歩3分

賃料条件	賃料 1~4号 29.38坪 207,900円(税込)	
	礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引なし 保証金 なし	
所在	久留米市山川安居野3丁目14-13(地番)	
名称	オフィスパレア久留米Ⅳ 	
建物	専有面積 1~4号室	1F 46㎡/13.95坪 2F 51㎡/15.43坪 計 97㎡/29.38坪
	構造・規模	鉄骨造2階建
	築年月	2022年1月中旬 竣工予定
契約条件	契約期間	5年(普通借家契約)
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	636.83㎡/192.64坪 準工業地域
	駐車場	各室 6台(賃料に含む)
設備	現況・引渡日	2022年1月15日 竣工予定
	給湯 エアコン(昇降グリル対応) O.Aフロア 24時間セキュリティー	
備考	普通借家契約	
	保証会社必須(初回100%) 火災保険 26100円/2年	

福岡県知事免許(9)第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

※ご成約の際は事務手数料5,000円(税別)申し受けます。

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日：2021.8.6

大野城市

株式会社大熊建設