

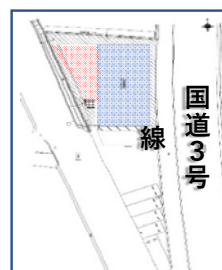
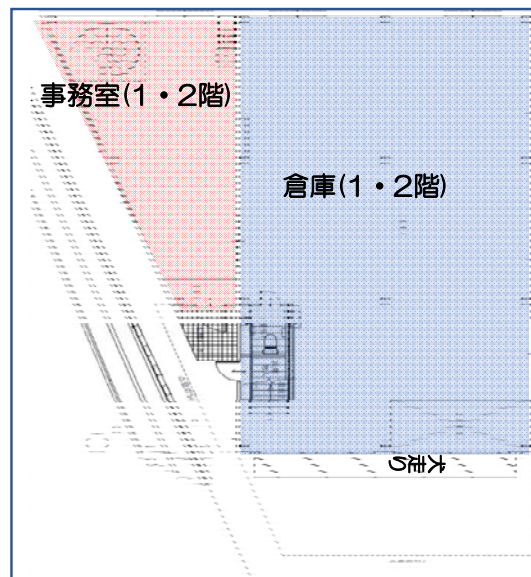
新築貸倉庫事務所

鳥栖市桜町

一棟建て事務所倉庫

建物専有面積 386㎡ 116.76坪

駐車場5台



国道3号線沿いの新築事務所倉庫です！
JR田代駅(鳥栖貨物ターミナル駅併設)
すぐそばになります。

JR鹿児島本線

田代駅

徒歩7分

賃料条件	税込賃料	
	693,000円(税込)	
	礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし	
所在	佐賀県鳥栖市桜町字丸尾1401-4(地番)	
名称	オフィスストレージ鳥栖Ⅰ	
建物	専有面積	倉庫(1・2階合計) 298㎡/90.14坪 事務所(1・2階合計) 88㎡/26.62坪 合計約 386㎡/116.76坪
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和4年 7月31日竣工
契約条件	契約期間	5年 普通借家契約
	管理費等	なし
	警備料	22,000円
	敷地面積・用途地域	478.05㎡/144.6坪 工業
	駐車場(賃料に含む)	5台(うち軽1台)
設備	現況・引渡日	2022年 8月1日
	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ	
備考	保証会社要(保証料100%) 火災保険当社指定	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許(9)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■情報更新日：2022.2.

筑紫野市 平山