

2022年10月完成予定！！

新築 貸事務所倉庫

鳥栖市

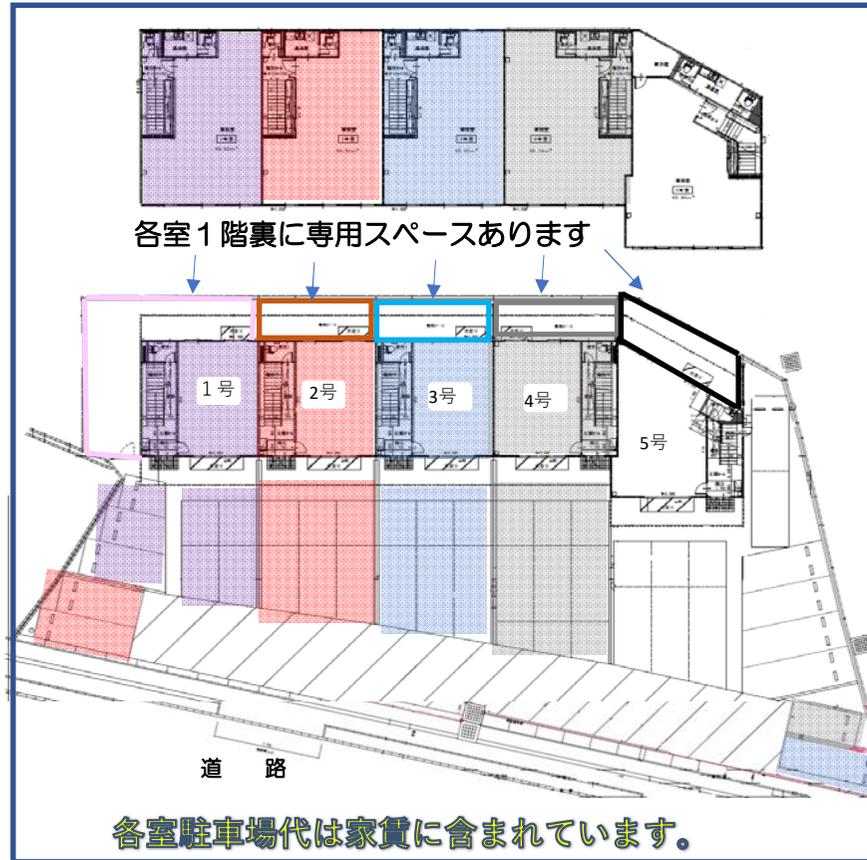
OAフロア・セキュリティ
トイレ3箇所 の設備充実オフィスです。



【面積・駐車場】

	面積				駐車場 (台数)
	1階(m ²)	2階(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)	
1号	57	81.94	138.94	42.03	4+軽3
2号	57	81.94	138.94	42.03	6+軽2
3号	57	81.94	138.94	42.03	7
4号	59.96	85.57	145.53	44.02	7
5号	65.56	95.78	161.34	48.81	12

【平面・駐車場配置図】



JR

新鳥栖 駅

徒歩8分

賃料条件	税込賃料	
	1号286,000円 2号275,000円 3号275,000円	4号291,500円 5号330,000円
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし		
所在	佐賀県鳥栖市原古賀町字三本松764番3(地番)	
名称	オフィスパレア鳥栖Ⅳ	
建物	専有面積	左上参照
	構造・規模	鉄骨造 2階建
契約条件	築年月	2022年10月末完成予定
	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円(税込)
	敷地面積・用途地域	1350.43m ² /408.5坪 第1種住居地域
設備	駐車場	各室 賃料に含む
	現況・引渡日	建築中 2022年11月
備考	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ 各室トイレ3箇所	
	保証会社必須(初回100%) 火災保険 26100円/2年	

福岡県知事免許(9)第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	借主
0%	100%	
手数料配分の割合	元付	客付
0%	100%	

☆広告転載不可

■ 情報更新日：R4.4.21