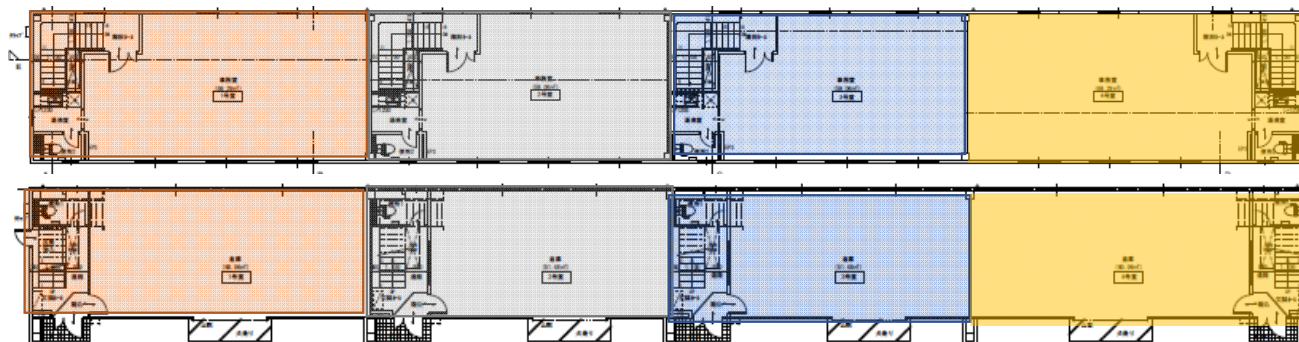


貸事務所倉庫

東大和町1丁目新築貸事務所

快適空間、OAフロア、1F倉庫、2F事務所
スタイリッシュオフィス！駐車場込です



オフィスパレア配置図



JR山陽本線

下関駅

価格は全て税込み

1号室	48.1坪	8台	¥396,000	円
2号室	45.5坪	7台	¥374,000	円
3号室	45.5坪	7台	¥374,000	円
4号室	48.1坪	8台	¥396,000	円

礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし

所在 山口県下関市東大和町1丁目16番35（地番）

名称 オフィスパレア下関 I



建物	専有面積	1号室 1F 21.94坪/ 2F 26.16坪
		2号室 1F 19.34坪/ 2F 23.06坪
		3号室 1F 19.34坪/ 2F 23.06坪
		4号室 1F 21.94坪/ 2F 26.16坪

構造・規模 鉄骨造 2階建

築年月 令和5年1月末竣工予定

契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	823.90m ² /249.22坪 商業地域
	駐車場	1号室 8台 2号室 7台 3号室 8台 4号室 7台

現況・引渡日 建築中

設備 給湯 エアコン（昇降クリル対応） OAフロア 24時間セキュリティ EV、PHV用電源

備考 保証会社必須（初回100%）

火災保険 26100円/2年

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許（9）第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■ 取引形態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 情報更新日：R4.5.31

☆広告転載不可