

新築 貸事務所倉庫

那珂川市

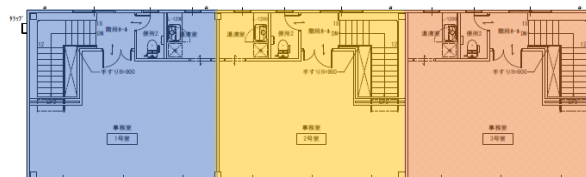
JR「博多南駅」徒歩圏内！

博多南駅から博多駅まで8分です！

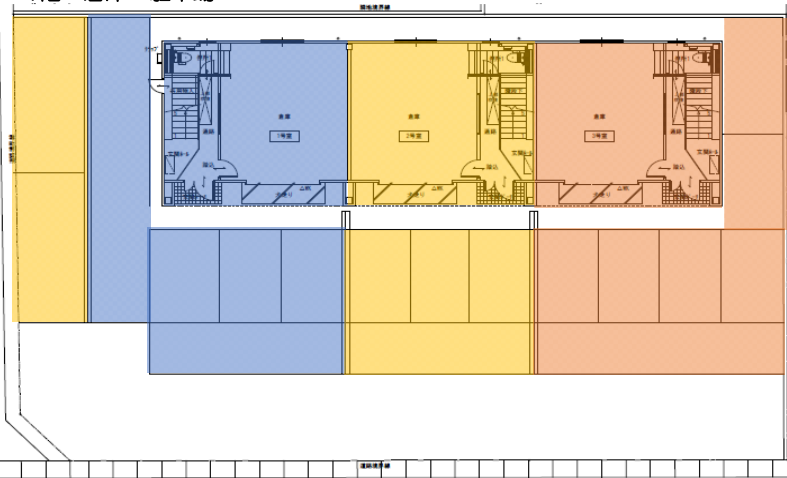
- ・前面駐車場6台以上付き
- ・トイレ2か所設置
- ・OAフロア
- ・セキュリティ完備

スタイリッシュな倉庫事務所です。

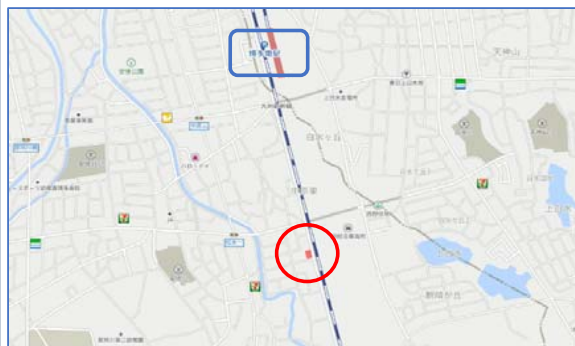
2階 事務所



1階 倉庫・駐車場



▲ 配置図



JR

博多南駅

徒歩11分

賃料条件	賃料		209,000円（税込）	
	礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし			
所在	福岡県那珂川市中原5丁目36他（地番）			
名称	オフィスパレア那珂川V			
建物	専有面積	1階倉庫/13.79坪 2階事務所/16.09坪		
		1階2階合計/29.89坪		
	構造・規模	鉄骨造 2階建		
	築年月	2023年1月中旬予定		
契約条件	契約期間	普通借家契約5年		
	管理費等	なし ※町費あり		
	別途警備保障料	11000円		
	敷地面積・用途地域	601.99㎡/182.1坪 第一種住居		
	駐車場（無料）	1・2号室/6台 3号室/7台		
	現況・引渡日	建築中		
設備	給湯 エアコン 男女別トイレ（ウォシュレット付） OAフロア 24時間セキュリティ			
備考	保証会社要（保証料100%）			
	火災保険当社指定			

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許（9）第9198号
株式会社大熊建設

〒816-0912 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 情報更新日：2022.5.19

（白水）