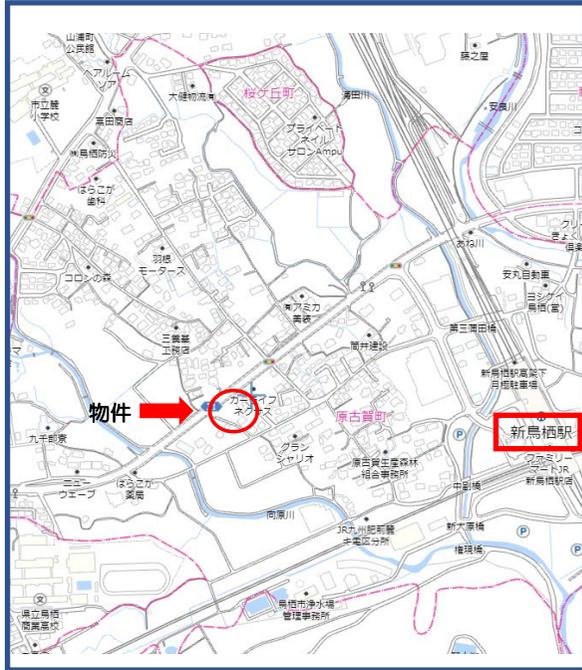


2022年10月完成！！

新築 貸事務所倉庫

鳥栖市

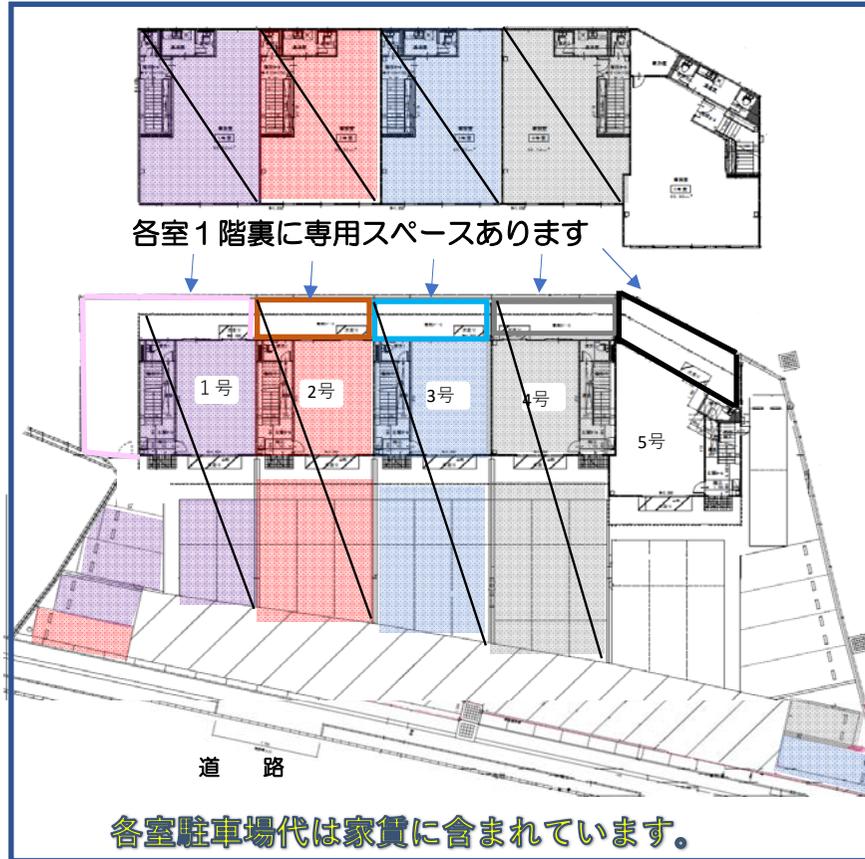
OAフロア・セキュリティ
トイレ3箇所 の設備充実オフィスです。



【面積・駐車場】

	面積				駐車場 (台数)
	1階(m ²)	2階(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)	
1号	57	81.94	138.94	42.03	5+軽2
2号	57	81.94	138.94	42.03	7
3号	57	81.94	138.94	42.03	7
4号	59.96	85.57	145.53	44.02	7
5号	65.56	95.78	161.34	48.81	12

【平面・駐車場配置図】



JR

新鳥栖 駅

徒歩8分

税込賃料		
1号286,000円-	4号済	
2号275,000円-	5号330,000円	
3号275,000円-		
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし		
所在	佐賀県鳥栖市原古賀町字三本松764番3(地番)	
名称	オフィスパレア鳥栖Ⅳ	
建物	専有面積	左上参照
	構造・規模	鉄骨造 2階建
契約条件	築年月	2022年10月
	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円(税込)
	敷地面積・用途地域	1350.43m ² /408.5坪 第1種住居地域
設備	駐車場	各室 賃料に含む
	現況・引渡し	空き・即日
備考	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア	24時間セキュリティ 各室トイレ3箇所
	保証会社必須(初回100%)	火災保険 26100円/2年

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許(9)第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

■ 取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	借主
0%	100%	
手数料配分の割合	元付	客付
0%	100%	

☆広告転載不可

■ 情報更新日: R4.12.14

(児島)