

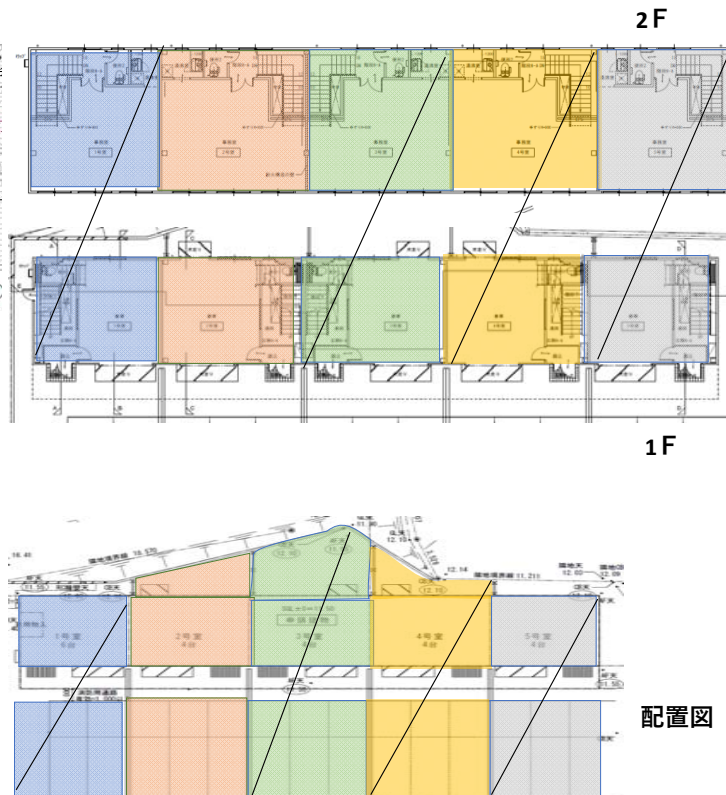
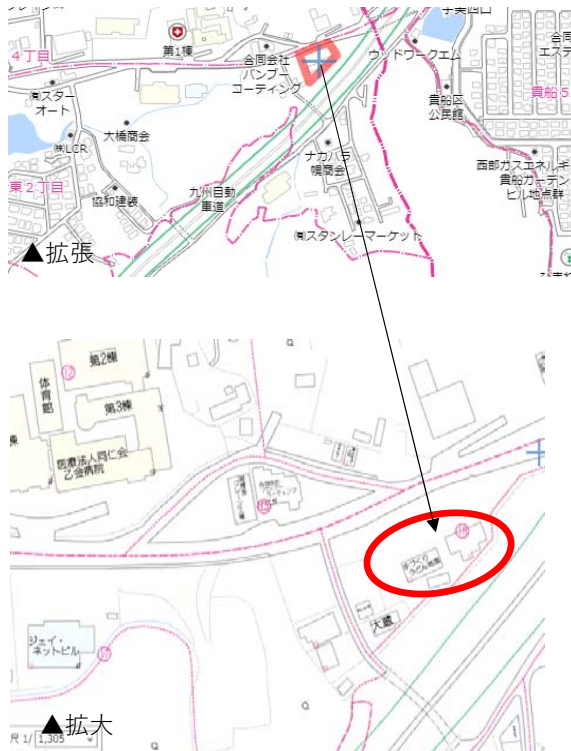
新築貸倉庫事務所

大野城市乙金東

大野城！C車7分！須恵スマート！C車13分
交通便利！オールLED照明のエコオフィス！
設備充実！スタイリッシュな外観・内装！

退去
3月26日

引渡日
相談



配置図

西鉄バス

乙金病院前

徒歩5分

賃料条件	— 1・5号室 27.14坪 ¥209,000 (税込) 車6台 —	
	2・3・4号室 30.20坪 ¥233,200 (税込) 車6台	
	礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし	
所在	福岡県大野城市乙金東2丁目18-8	
名称	オフィスパレア乙金Ⅱ 	
建物	専有面積	
	1・5号室	1F 39.15m ² /11.8坪 2F 50.57m ² /15.29坪
	2・3・4号室	1F 43.50m ² /13.15坪 2F 56.35m ² /17.04坪
契約条件	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和4年6月30日 予定
	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町費あり
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	935.34m ² /第一種住居
設備	駐車場 (無料)	1~5号室 6台
	照明オールLED 給湯 エアコン (昇降グリル対応) 男女別トイレ (ウォシュレット付) Oアフロア 24時間セキュリティ	
備考	保証会社要 (保証料100%)	
	火災保険当社指定	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許 (9) 第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37-3

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可

☆広告料100%

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 情報更新日：R4.12.28

乙金東2丁目 エスケイ開発