

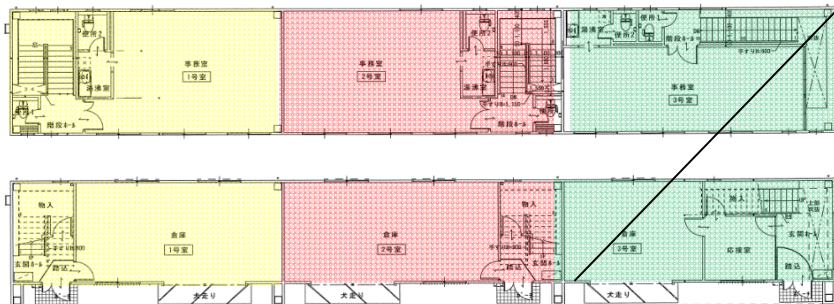
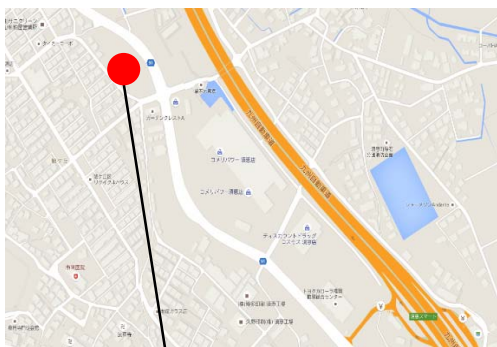
貸倉庫事務所

糟屋郡須恵町旅石

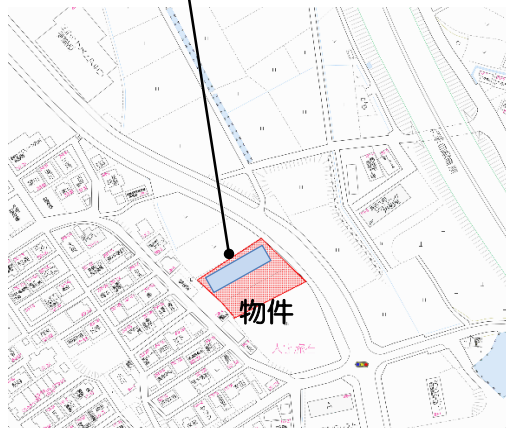
須恵スマートI.C近く！交通便利！
設備充実！スタイリッシュな外観・内装！

専有面積
約35坪

引渡日
相談



▲1号室 ▲2号室 ▲3号室



建物・駐車場配置図

← 進入路

JR香椎線「須恵中央駅」(約16分)

賃料条件	賃料 各室 242,000円(税込)							
	礼金なし 敷金6ヶ月 敷引 実費 保証金なし							
所在	福岡県糟屋郡須恵町旅石233-2							
名称	オフィスパレア須恵IB棟							
建物	<table border="1"> <tr> <td rowspan="3">専有面積</td> <td>1号室 116㎡ 35.0坪</td> <td>1階 倉庫 52.2㎡/15.7坪</td> </tr> <tr> <td>2号室 119㎡ 35.9坪</td> <td>1階 倉庫 53.5㎡/16.1坪</td> </tr> <tr> <td>3号室 115㎡ 34.7坪</td> <td>1階 倉庫 51.7㎡/15.6坪</td> </tr> </table>	専有面積	1号室 116㎡ 35.0坪	1階 倉庫 52.2㎡/15.7坪	2号室 119㎡ 35.9坪	1階 倉庫 53.5㎡/16.1坪	3号室 115㎡ 34.7坪	1階 倉庫 51.7㎡/15.6坪
	専有面積		1号室 116㎡ 35.0坪	1階 倉庫 52.2㎡/15.7坪				
			2号室 119㎡ 35.9坪	1階 倉庫 53.5㎡/16.1坪				
3号室 115㎡ 34.7坪		1階 倉庫 51.7㎡/15.6坪						
2階 事務室 63.8㎡/19.2坪								
2階 事務室 65.4㎡/19.7坪								
2階 事務室 63.2㎡/19.1坪								
築年月	平成29年1月竣工							
構造・規模	鉄骨造 2階建							
契約条件	契約期間 5年 管理費等 なし ※町費あり 別途警備保障料 11,000円							
設備	敷地面積・用途地域 1,423.56㎡/430.62坪 非線引							
	駐車場(無料) 1号8台 2号7台 3号8台 現況・引渡日 1号・2号5/31 退去予定 給湯 エアコン(昇降グリル対応) 男女別トイレ(ウォシュレット付) OAフロア 24時間セキュリティー							
備考	*エアコンは、フィルターが自動で降りるタイプです 保証会社要(保証料100%) 火災保険当社指定							

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

■取引様態：貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日：2023.3.9



福岡県知事免許(9)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可

須恵町 旅石(櫛裕)