

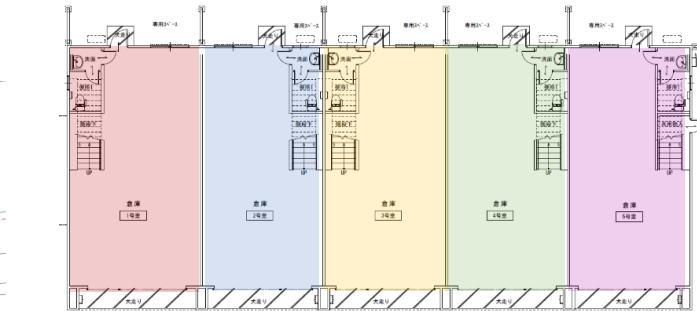
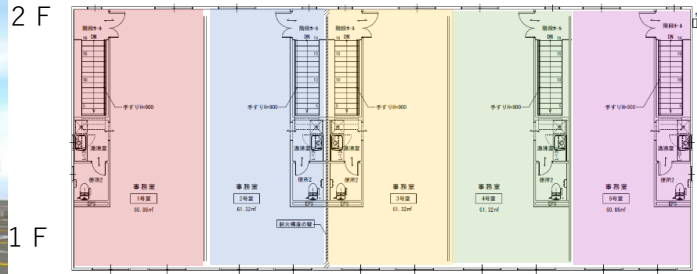
# 新築 貸事務所倉庫

## 飯塚市徳前新築事務所



	1階 (㎡)	2階 (㎡)	合計 (㎡)	合計 (坪)
1号	66㎡	65.27㎡	131.27㎡	39.77坪
2号~5号	55㎡	59.26㎡	114.26㎡	34.62坪

業種 引渡日  
要相談 12/1予定



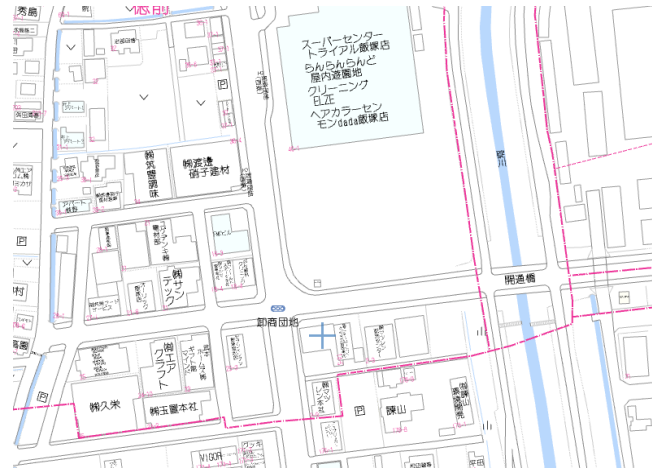
駐車場

1号室	8台+軽3台	4号室	5台+軽1台
2号室	4台+軽2台	5号室	8台
3号室	4台+軽2台		

スタイリッシュオフィス!  
オール電化、快適空間、  
トライアル飯塚店横です!

西鉄コミュニティバス		卸商団地前	
徒歩1分			
賃料条件	賃料	1号室	¥319,000
		2,3,4号室	¥269,500
		5号室	¥280,500
			(税込)
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし			
所在	飯塚市徳前3-1		
名称	オフィスパレア飯塚Ⅱ		
建物	部屋	専有面積	
	1号室	1F66㎡/20坪 2F65.27㎡/19.77坪	
	2,3,4,5号室	1F55㎡/16.6坪 2F 59.26㎡/17.95坪	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	築年月	2023年12月竣工	
	契約期間	5年	
	管理費等	なし	
	別途警備保障料	11,000円(税込)	
	敷地面積・用途地域	1145.63㎡/347.1坪 準工業	
	駐車場	欄外参照	
設備	現況・引渡日	2023/12/1	
	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 4時間セキュリティ	2	
備考	保証会社必須(初回100%)		
	火災保険 26100円/2年		

※建築中の為図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許(9)第9198号



### 株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号  
TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: R5.5.25

飯塚市 (松尾)