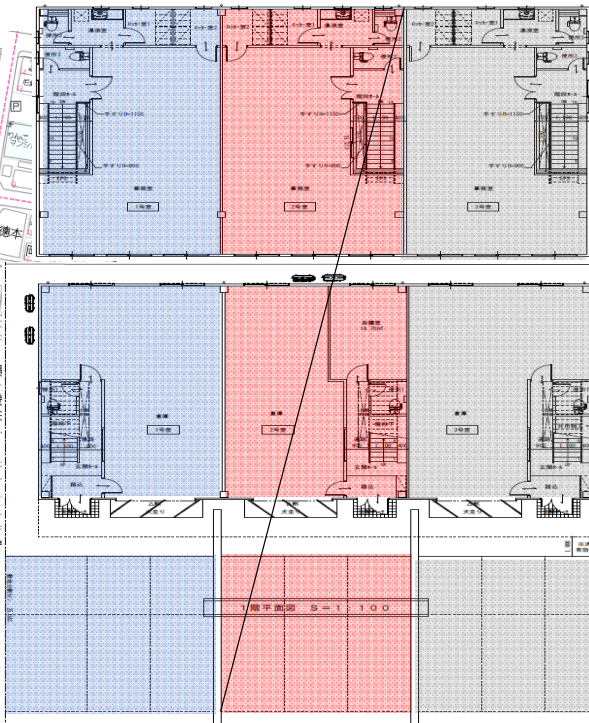
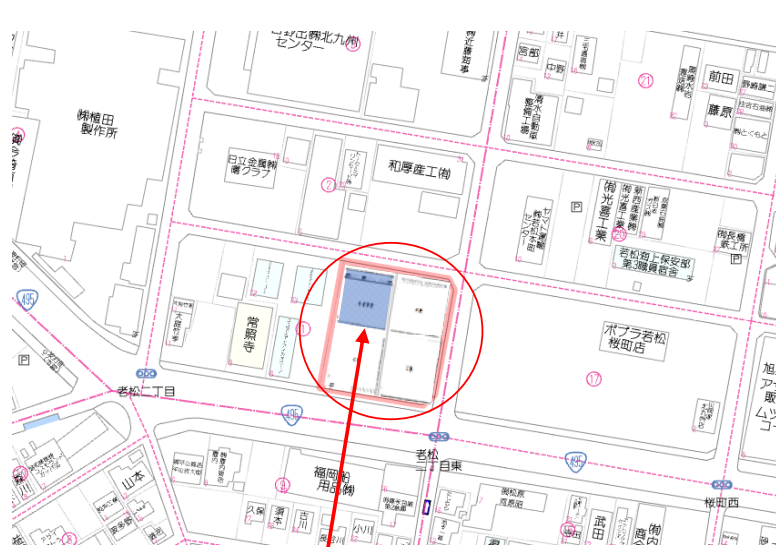


貸事務所倉庫

北九州市若松区

スタイリッシュオフィス♪
都市高速戸畑インター車で10分

専有面積 50.03坪
引渡日 1.3号 9月末退去予定



駐車台数	TO面積㎡	TO坪
各6台	165.42㎡	50.03坪

JR筑豊本線		若松駅
		徒歩19分
賃料条件	賃料	1号・3号 ¥330,000 (税込)
		礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし
所在	福岡県北九州市若松区北湊町1番24号	
名称	オフィスパレア若松IA棟	
建物	専有面積1号~3号	1F 77㎡ (23.29坪) 2F 88.42㎡ (26.74坪) To 165.42㎡ (50.03坪)
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和4年4月29日竣工
	契約期間	5年普通借家契約
契約条件	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	599.72㎡/181.41坪 準工業
	駐車場	各6台 賃料に含む
	現況・引渡日	相談
設備	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ 男女別トイレ	
備考	保証会社必須(初回100%)	
	火災保険 26100円/2年	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許(9)第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143

営業時間 8:30~17:30 (月~金)

■ 取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■ 情報更新日: 2023/6/15

(秋尾)