

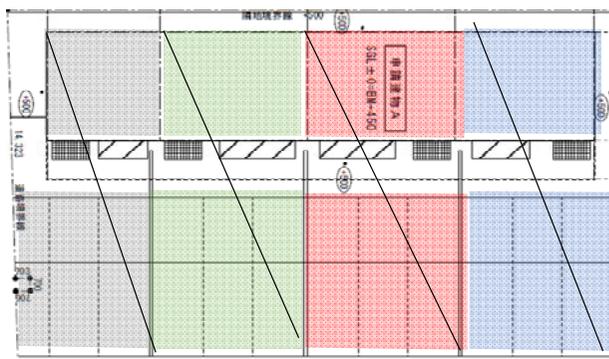
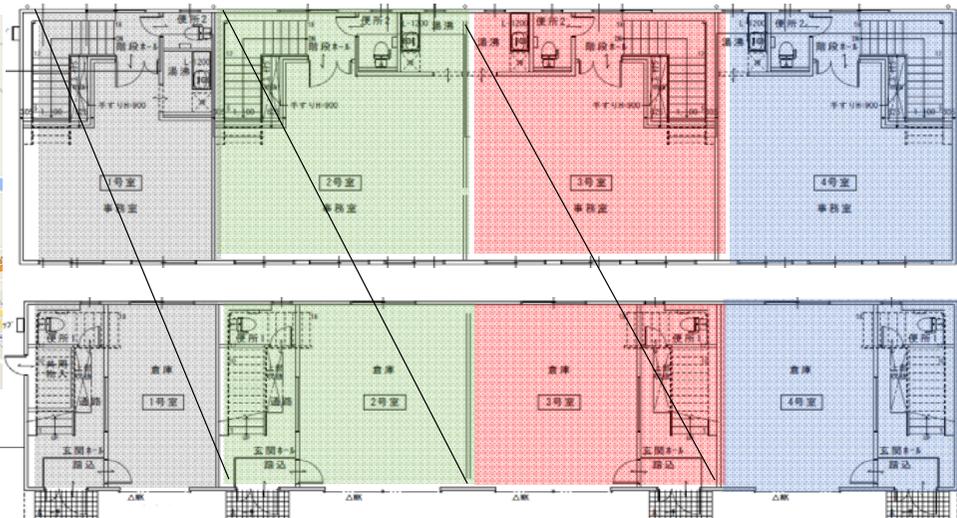
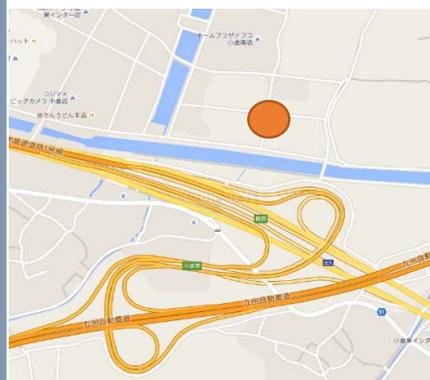
貸事務所倉庫

北九州市小倉南区

おしゃれな事務所

☆商業施設近接☆

九州自動車道小倉東IC！交通便利！
スタイリッシュオフィス！



- 1 1F 31.9㎡ 2F42.9㎡ 6台
- 2 1F 41.76㎡ 2F56.16㎡ 6台
- 3 1F 41.76㎡ 2F56.16㎡ 6台
- 4 1F 39.44㎡ 2F53.04㎡ 6台

▲ 配置図

日豊本線

安部山公園駅

徒歩18分

賃料条件
1号198000円 (税込)
2号3号209,000円 (税込)
4号220000円 (税込)

礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし

所在 福岡県北九州市小倉南区上葛原2丁目22番27号

名称 オフィスパレア小倉南Ⅱ A



建物	専有面積	左下参照
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成27年11月竣工
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	1264㎡/383坪 準工業
	駐車場	各室6台 賃料に含む
設備	現況・引渡日	2024年2月下旬退去
	給湯 エアコン (昇降グリル対応) OAフロア リヂー	24時間セキュリティ
備考	保証会社必須 (初回100%)	
	火災保険 26100円/2年	

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許 (8) 第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■ 情報更新日：2023.10.23

小倉南区

小倉南Ⅱ (大熊)