

# 貸事務所倉庫

## 筑紫野市古賀



九州自動車道 筑紫野インター近く  
スタイリッシュオフィス!

専有面積 引渡日  
34.5坪～ 2号室 R6.4中旬



JR鹿児島本線 天拝山駅

徒歩14分

賃料条件	賃料	1号 約37坪 250,140円(税込10%) 2号 約40坪 268,620円(税込10%) 3号 約34坪 227,700円(税込10%) 4号 約34坪 227,700円(税込10%)
	礼金条件	礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし
所在	筑紫野市古賀25-1	
名称	オフィスパレア筑紫野VI	
建物	専有面積	
	1号室	1階57.2㎡ 2階68.2㎡ 計125.4㎡
	2号室	1階59.8㎡ 2階74.8㎡ 計134.6㎡
	3号室	1階52㎡ 2階62㎡ 計114㎡
4号室	1階52㎡ 2階62㎡ 計114㎡	
構造・規模	鉄骨造 2階建	
契約条件	築年月	2020年3月末竣工
	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	1884.26㎡/569.99坪 第2種中高層
	駐車場	1号室(5台) 2号室(5台) 3号室(5台) 4号室(6台)
設備	現況・引渡日	3月中旬退去予定
	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ	
備考	保証会社必須(初回100%)	
	火災保険 26100円/2年	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許(10)第9198号



## 株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■情報更新日: R6.1.05