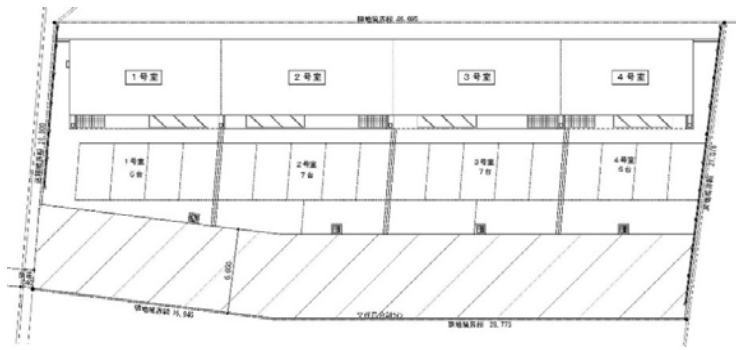
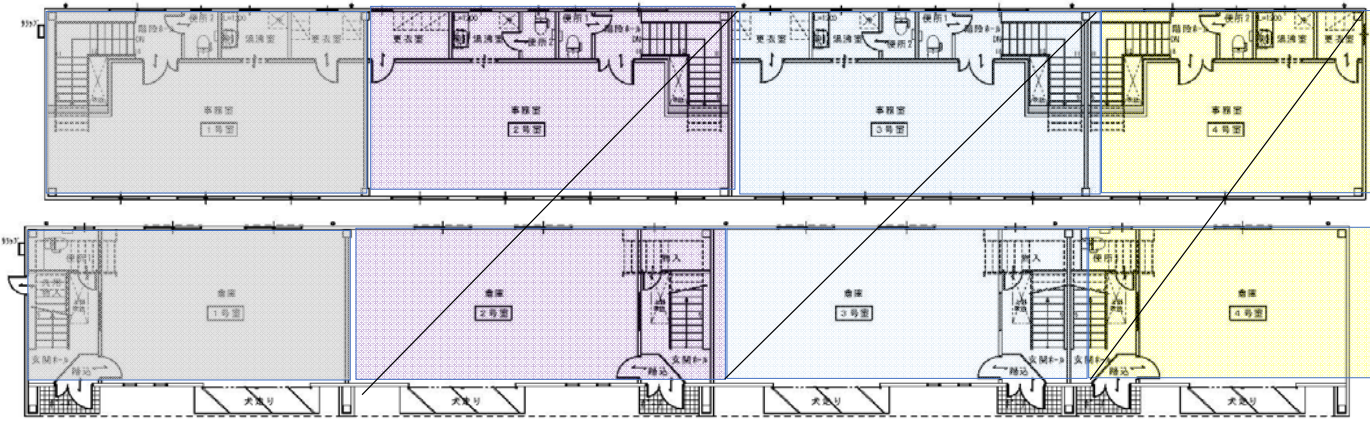


貸倉庫事務所

大野城市

太宰府IC近く交通便利！
 オールLED照明のエコオフィス！
 設備充実！スタイリッシュな外観・内装！
 コンビニ徒歩1分です！

引渡日
 1号室 7月



西鉄

白木原駅

徒歩約15分

賃料条件	賃料	1号室 36.21坪 280,500円(税込)
		2号室 41.38坪 319,000円(税込)
		3号室 40.35坪 313,500円(税込)
		4号室 31.55坪 253,000円(税込)
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし		
所在	福岡県大野城市御笠川2丁目17-4 住居表示	
名称	オフィスパレア御笠川X	
建物	専有面積(1号)	1F 54.6 2F 65.1 /㎡
	(2号)	1F 62.4 2F 74.4 /㎡
	(3号)	1F 60.84 2F 72.54 /㎡
	(4号)	1F 47.58 2F 56.73 /㎡
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	2020年1月竣工
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町費あり
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	954.846㎡/286.6坪 準工業
	駐車場(無料)	1号4号 5台 2号3号 7台
	現況・引渡日	1号6月上旬退去予定
設備	照明オールLED 給湯 エアコン(昇降グリル対応) 男女別トイレ(ウォシュレット付) OAフロア 24時間セキュリティ	
備考	* エアコンは、フィルターが自動で降るタイプです 保証会社要(保証料100%) 火災保険当社指定	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許(10)第9198号
 株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37-3
 TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

※ご成約の際は事務手数料5,000円(税別)申し受けます。

☆広告転載不可

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%