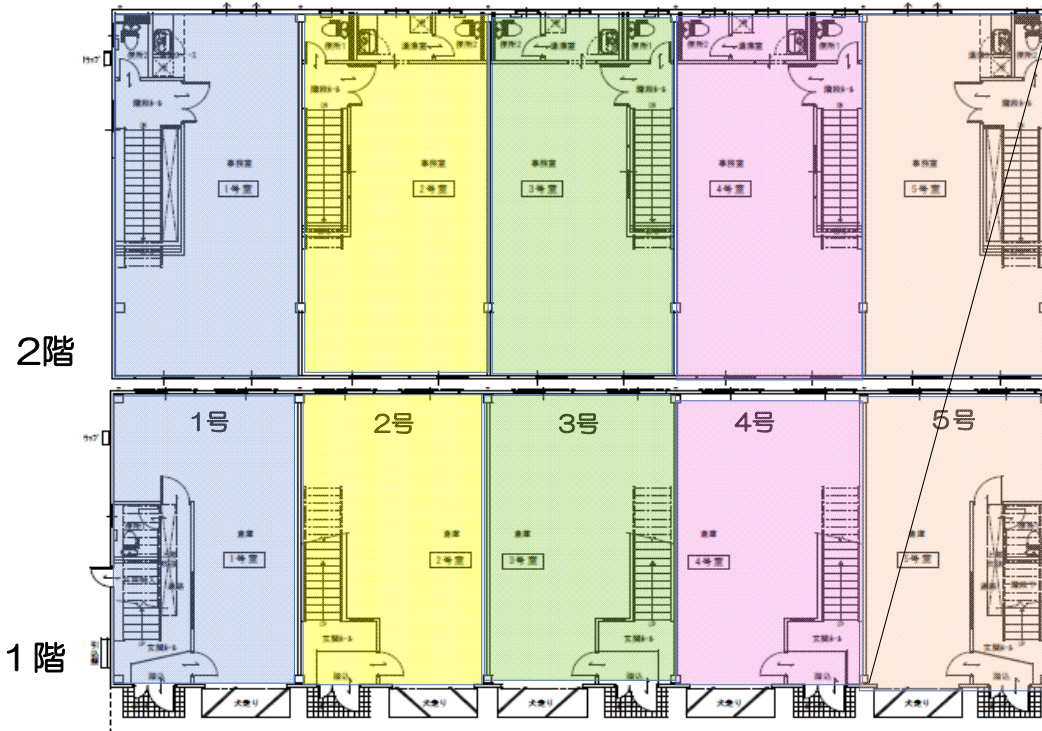
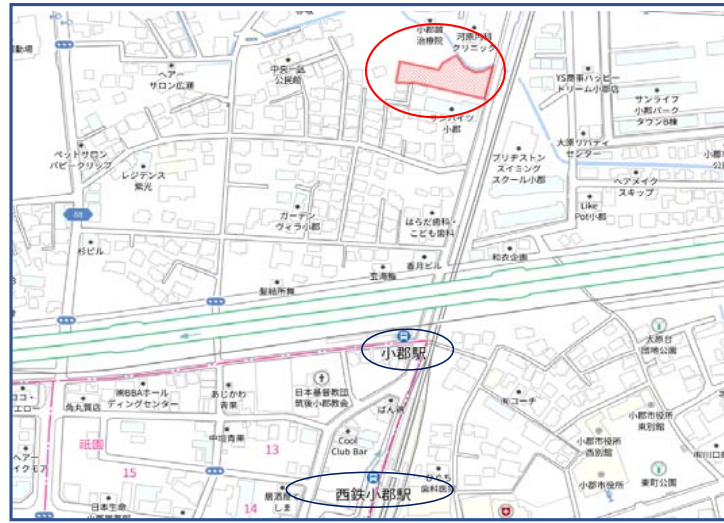


新築 貸倉庫事務所

小郡市

西鉄・甘木鉄道ダブルアクセス!

0A7フロア、エアコン
男女別トイレ



西鉄 「小郡」駅 徒歩 約6分
甘木鉄道 「小郡」駅 徒歩 約3分

貴料条件	1号室	2号室	3号室	4号室	5号室
	¥286,000 (税込)	¥275,000 (税込)	33.1坪 ¥286,000 (税込)	¥286,000 (税込)	¥280,500 (税込)
	車6台	車4台	車6台	車6台	車5台
礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし					

所在 福岡県小郡市小郡97-19

名称 オフィスパレア小郡 I

建物		専有面積	
1号室~5号室	1階	49.5㎡/14.97坪	
	2階	59.95㎡/18.13坪	
	合計	109.45㎡/33.1坪	

契約条件	
築年月	令和5年6月竣工/鉄骨造2階建
契約期間	5年
管理費等	なし ※町費実費
別途警備保障料	11,000円
敷地面積・用途地域	996.11㎡/第一種住居
駐車場(無料)	

設備 照明オールLED 給湯 エアコン(昇降グリル対応)
男女別トイレ(ウォッシュレット付)
0A7フロア 24時間セキュリティー

備考 保証会社要(保証料100%)
火災保険当社指定
駐車場敷地内 場所は現地確認下さい。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

■取引様態: 媒介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: 2023.7.3



福岡県知事免許(10)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37-3
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可
☆広告料100%

(近藤)