

# 新築貸事務所倉庫

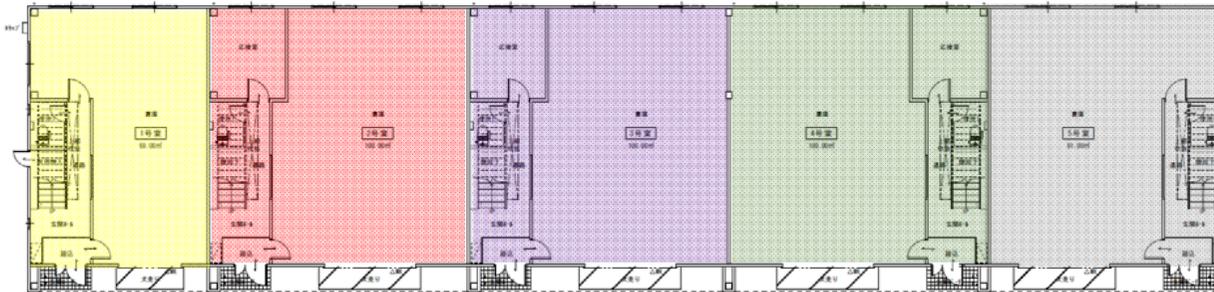
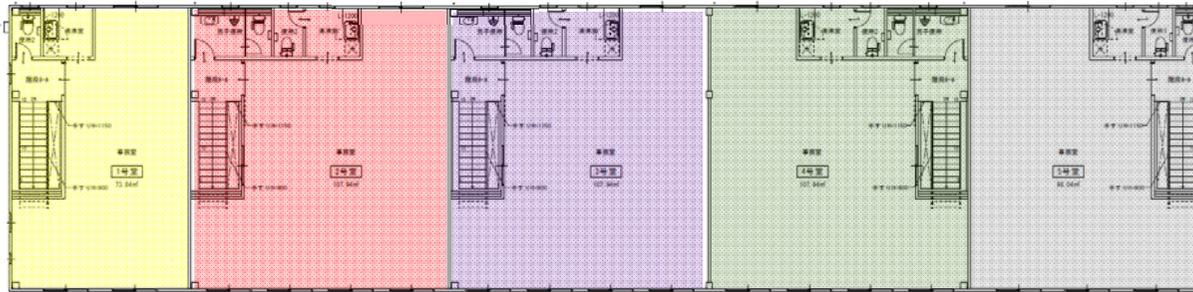
久留米市梅満町



images

|    | 1F   | 2F      | 駐車台数   |
|----|------|---------|--------|
| 1号 | 69㎡  | 73.84㎡  | 6台+軽3台 |
| 2号 | 100㎡ | 107.94㎡ | 8台+軽4台 |
| 3号 | 100㎡ | 107.94㎡ | 8台+軽4台 |
| 4号 | 100㎡ | 107.94㎡ | 12台    |
| 5号 | 91㎡  | 98.04㎡  | 12台    |

竣工キャンペーン中  
お問い合わせください!



久留米市西田工業団地内です

| JR線  |   | 久留米  |
|------|---|--|
|      |   | 徒歩29分  |
| 賃料条件 | 賃料  | 1号352,000円 2号室517,000円<br>3号室517,000円 4号室517,000円 5号室462,000円 (全て税込) |
|      |   | 礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし  |
| 所在   | 福岡県久留米市梅満町字高梅1638番ほか                            |  |
| 名称   | オフィスパレア久留米VI                                    |  |
| 建物   | 面積  | 欄外記載   |
|      | 構造・規模   | 鉄骨造 2階建  |
|      | 築年月   | 2024年10月   |
| 契約条件 | 契約期間  | 5年   |
|      | 管理費等  | なし   |
|      | 別途警備保障料   | 11,000円  |
|      | 敷地面積・用途地域                                       | 1677.37㎡ 工業地域  |
|      | 駐車場   | 各室 賃料に含む   |
|      | 現況・引渡日  | 建築中  |
| 設備   | 給湯 事務所エアコン(昇降グリル対応) OAフロア<br>24時間セキュリティー トイレ2箇所 |  |
| 備考   | 保証会社必須(初回100%) 更新料なし                            |  |
|      | 火災保険 26100円/2年                                  |  |

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許(10)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

■取引様態: 媒介

|          |    |    |    |      |
|----------|----|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

☆広告転載不可

■情報更新日: 2024.4