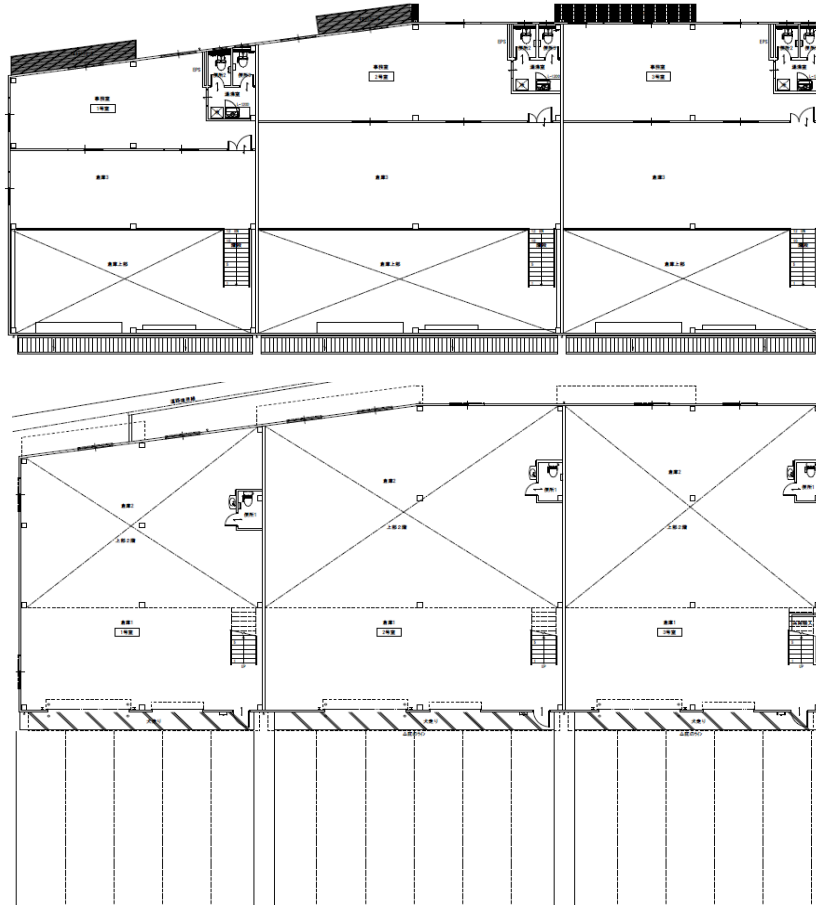


新築貸事務所倉庫
長崎市京泊3丁目

室内改造も対応可能です
駐車場代は家賃に込みです！



JR		長崎駅	
賃料条件	1号	594,000円 (税込)	
	2号	836,000円 (税込)	
	3号	726,000円 (税込)	
礼金なし 敷金3ヶ月 敷引3ヶ月 保証金なし			
所在	長崎県長崎市京泊3丁目1929番46の一部 (地番)		
名称	オフィスパレア長崎Ⅱ A棟		
建物	専有面積	1号室1F: 167.17㎡ (50.6坪) 2F: 105.88㎡ (32坪) 2号室1F: 229.94㎡ (69.97坪) 2F: 153.4㎡ (46.52坪) 3号室1F: 196.74㎡ (59.61坪) 2F: 135.59㎡ (41坪)	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	築年月	令和6年8月	
契約条件	契約期間	5年	
	管理費等	なし	
	別途警備保障料	11,000円 (税込)	
	敷地面積・用途地域	1332.70㎡ / 403坪 工業地域	
	駐車場	1号/3号 10台 2号 12台	
設備	給湯 エアコン O.Aフロア	24時間セキュリティ	
備考	保証会社必須 (初回100%)		
	火災保険 26100円/2年		

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



福岡県知事免許 (10) 第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

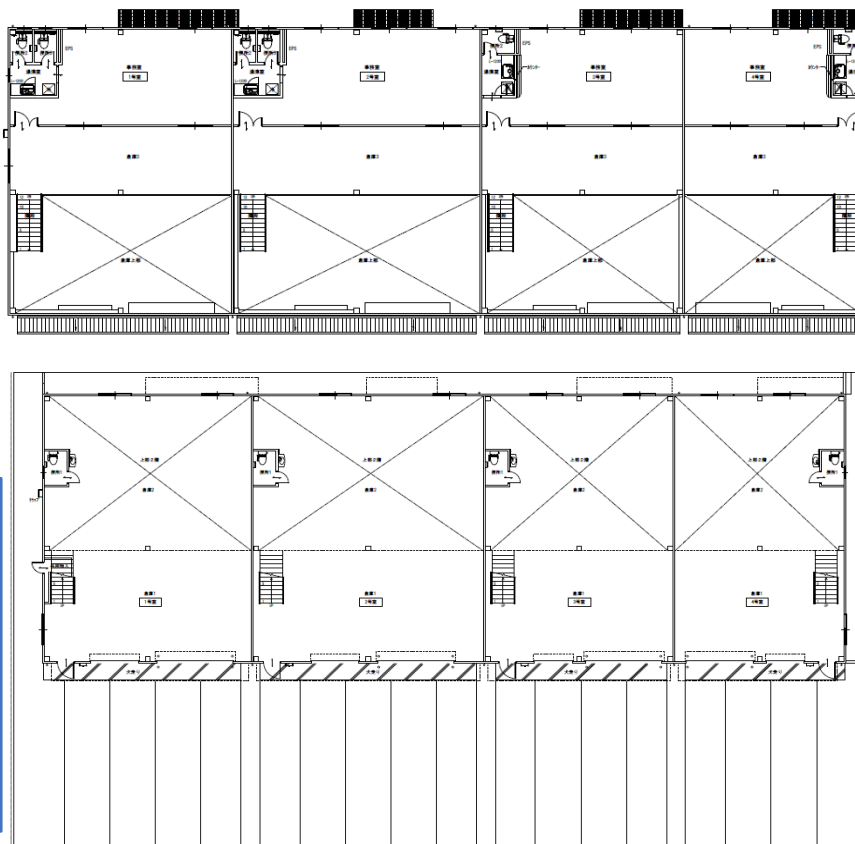
☆広告転載不可

■ 情報更新日：R6.02.07

新築 貸事務所倉庫

長崎市京泊3丁目

駐車場代は家賃に込みです！
室内改造も対応可能です



JR 長崎駅

賃料条件	1号 506,000円 (税込)
	2号 627,000円 (税込)
所在	3号 517,000円 (税込)
	4号 473,000円 (税込)
礼金なし 敷金3ヶ月 敷引3ヶ月 保証金なし	
所在	長崎県長崎市京泊3丁目1929番46の一部 (地番)
名称	オフィスパレア長崎Ⅱ B棟
建物	専有面積 1号室1F: 161.7㎡ (49坪) 2F: 97.01㎡ (29.39坪) 2号室1F: 179.34㎡ (54.34坪) 2F: 107.21㎡ (32.48坪) 3号室1F: 147㎡ (44.54坪) 2F: 88.51㎡ (26.82坪) 4号室1F: 132.3㎡ (40坪) 2F: 80.01㎡ (24.24坪)
	構造・規模 鉄骨造 2階建
	築年月 令和6年8月
	契約期間 5年
契約条件	別途警備保障料 11,000円 (税込)
	敷地面積・用途地域 1332.70㎡/403坪 工業地域
	駐車場 1号・2号 10台 3・4号 8台
設備	現況・引渡日 建築中
備考	給湯 エアコン O.Aフロア 24時間セキュリティー
備考	保証会社必須 (初回100%)
備考	火災保険 26100円/2年

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。



株式会社大熊建設

福岡県知事免許 (10) 第9198号

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■ 取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■ 情報更新日: 5.12.01