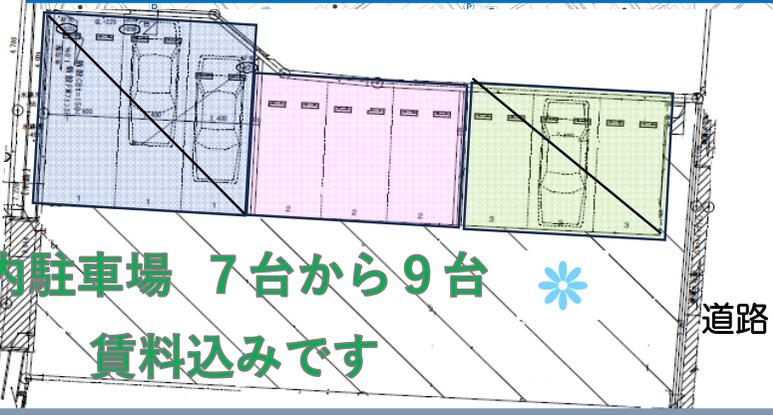
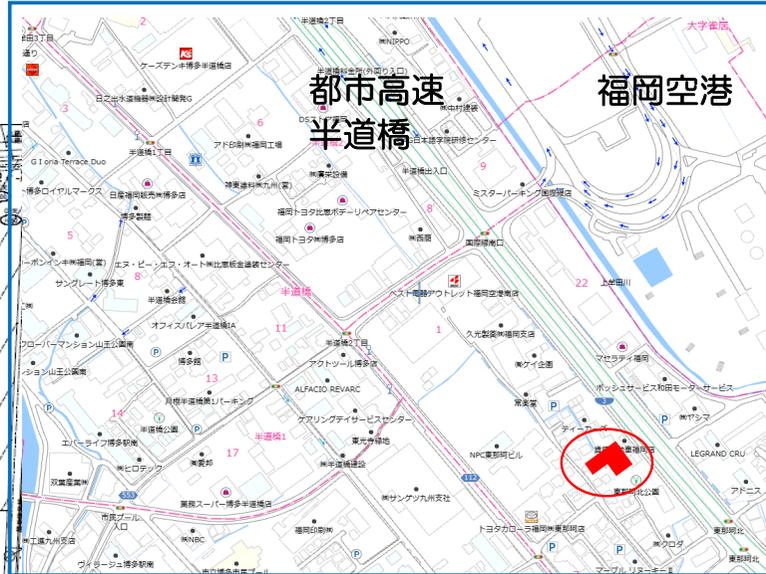


# 新築貸事務所倉庫

## 博多区東那珂



＊ 敷地内駐車場 7台から9台 ＊  
賃料込みです

西鉄バス	東那珂	徒歩4分
賃料	1号室 484,000円(税込)	2号室 484,000円(税込)
	3号室 473,000円(税込)	
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし		

所在	福岡県福岡市博多区東那珂2丁目4-53	
名称	オフィスパレア東那珂 I	
建物	専有面積(1~3号各室)	1階倉庫: 77.05㎡/23.3坪 2階事務所: 83.75㎡/25.33坪 TO: 160.8㎡/48.64坪
	構造・規模	木造 2階建
	築年月	令和6年7月末 竣工
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町費あり
	別途警備保障料	11,000円(税込)
	敷地面積・用途地域	950.59㎡/210.23坪 準工業
	駐車場(無料)	1号室: 9台(うち小型3) 2号室: 9台(うち小型3) 3号室: 7台(うち小型2)
現況・引渡日	建築中	
設備	給湯 エアコン 男女別トイレ(ウォッシュレット付) OAフロア 24時間セキュリティ	
備考		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許(10)第9198号  
  
**株式会社大熊建設**  
〒816-0912 福岡県大野城市大城3丁目37-3  
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載可  
広告料100%

■ 取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 情報更新日: 06.09.25