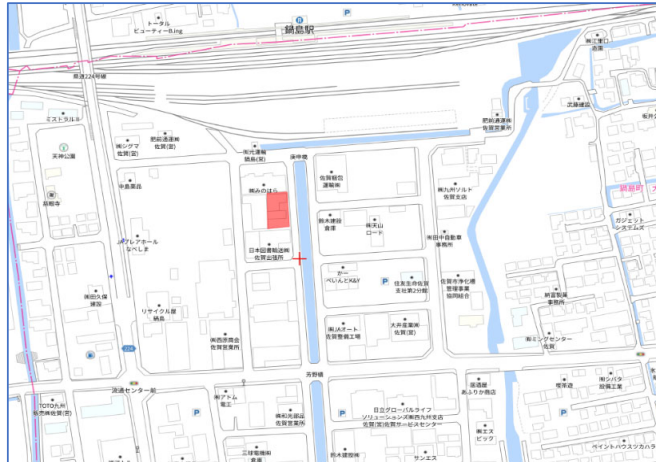
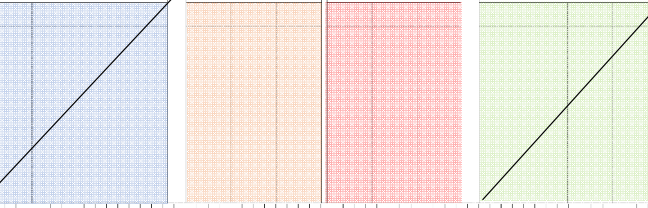
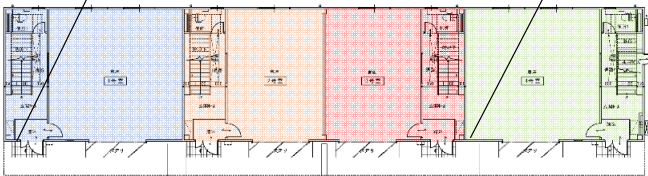
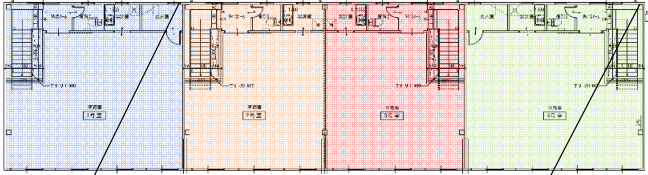


新築 貸事務所倉庫

佐賀市鍋島町

令和6年1月末竣工

☆新築貸事務所☆



JR長崎本線

鍋島 駅

徒歩18分

税込賃料

1・4号室	352,000円 (税込)
2・3号室	275,000円 (税込)

礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし

所在 佐賀市鍋島町大字八戸3056番地2

名称 オフィスパレア佐賀Ⅱ



建物	専有面積	左下参照
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和6年1月
	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円 (税込)
	敷地面積	856.94㎡/259.22坪
	用途地域	準工業地域
	駐車場	各室 賃料に含む
	現況・引渡日	即

設備	給湯 エアコン (昇降グリル対応) OAフロア 4時間セキュリティ	2
----	-----------------------------------	---

備考	保証会社必須 (初回100%) 火災保険 26100円/2年
----	-----------------------------------

	面積				駐車場 (台数)
	1階(㎡)	2階(㎡)	合計(㎡)	合計(坪)	
1号	71.25	89.3	160.55	48.57	12
2号	56.25	70.5	126.75	38.34	9
3号	56.25	70.5	126.75	38.34	9
4号	71.25	89.3	160.55	48.57	12

各室駐車場代は家賃に含まれています。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許 (10) 第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: 2024.11.08

☆広告転載不可