

貸倉庫事務所

博多区

国道3号線 国際線南口交差点そば
お洒落な内装の貸倉庫事務所！

専有面積
84.76㎡

引渡日
令和7年3月



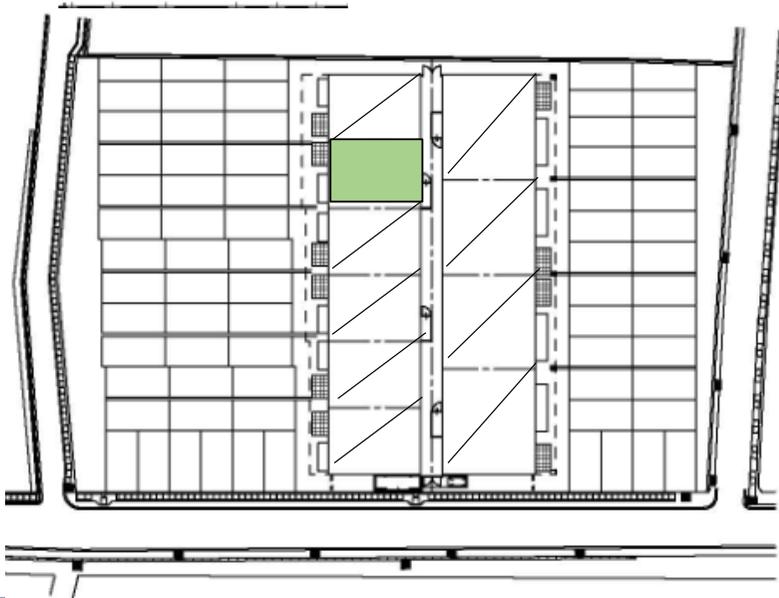
▲ 外観



▲ 2階 事務室



▲ 2階 事務室



JR鹿児島本線

博多駅 車4分

バス15分

(上半道橋 下車)

徒歩5分

賃料 **253,000** 円 (税込)

礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし

所在 **福岡市博多区半道橋1丁目12-15**

名称 **オフィスパレア半道橋 I-A**



建物	専有面積	84.76㎡/25.63坪
	構造・規模	鉄骨造 2階建
契約条件	築年月	平成23年4月
	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町費あり
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積・用途地域	950.59㎡/210.23坪 準工業
	駐車場(無料)	1:9台 2~5:6台
	現況・引渡日	令和7年1月末退去予定
設備	給湯 エアコン 男女別トイレ(ウォシュレット付)	OAフロア 24時間セキュリティ
	備考	* カウンターキッチン・事務室オープンタイプ(3号) * 1階書庫・室内坪庭・中庭(4号) * お部屋により内装に違いがありますご確認お願いします。 保証会社要(保証料100%) 火災保険当社指定

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許(10)第9198号
株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可

■ 取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 情報更新日: 06.11.29