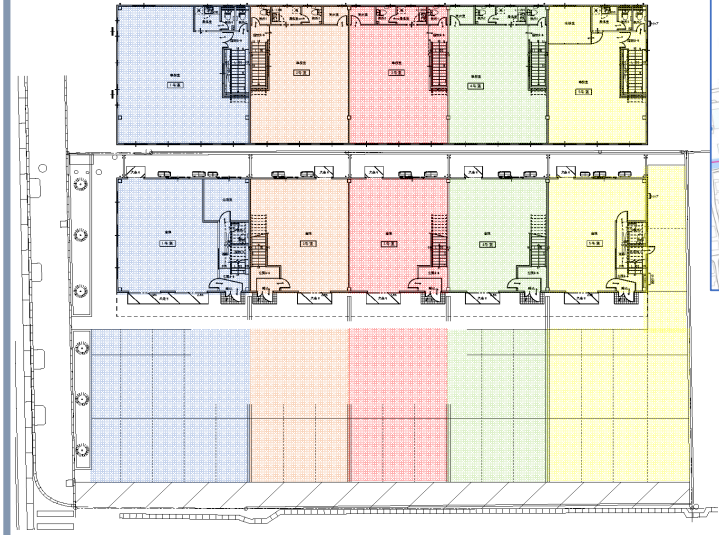


新築 貸事務所倉庫

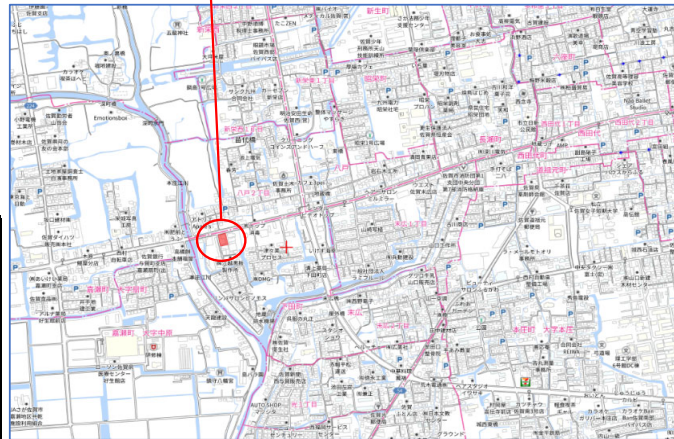
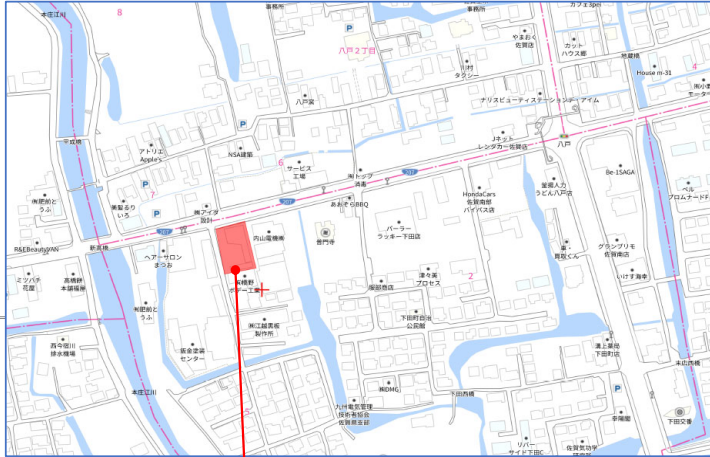
佐賀市下田町

令和6年5月完成
☆新築貸事務所☆



	面積				駐車場 (台数)
	1階(m ²)	2階(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)	
1号	90	109	199.00	60.20	10+軽4
2号	67.5	81.75	149.25	45.15	6+軽3
3号	67.5	81.75	149.25	45.15	6+軽3
4号	67.5	81.75	149.25	45.15	6+軽3
5号	67.5	81.75	149.25	45.15	11+軽3

各室駐車場代は家賃に含まれています。



佐賀市営バス

高橋 停

徒歩1分

税込賃料		
1号室	242,000円(税込)	
2・3・4号室	198,000円(税込)	
5号室	220,000円(税込)	
家賃値下キャンペーン! 礼金なし 敷金 3 ヶ月 敷引3か月		
所在	佐賀県佐賀市下田町4-8 (住居表示)	
名称	オフィスパレア佐賀Ⅲ	
建物	専有面積	左下参照
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和6年5月
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	11,000円
	敷地面積	1309.91m ² /396.25坪
	用途地域	近隣商業・第2種住居
	駐車場	各室 賃料に含む
	現況・引渡日	即
設備	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ 倉庫裏サービススペースあり	
	保証会社必須(初回100%) 火災保険 26100円/2年	
備考	キャンペーン期間中、退去時敷引き3か月	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許(10)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142

FAX 092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

家賃値下キャンペーン!!

youtubeにて室内動画掲載中!

☆広告転載不可

■取引形態: 媒介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: 2025.01.10

下田町

佐賀Ⅱ(大熊)