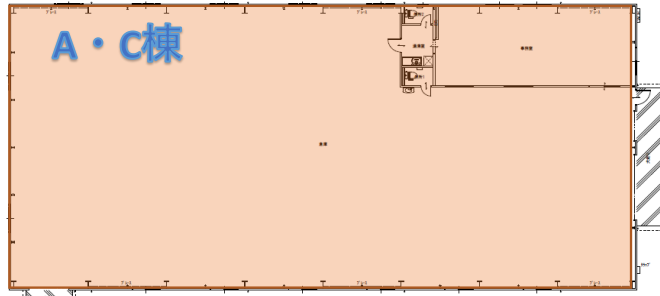


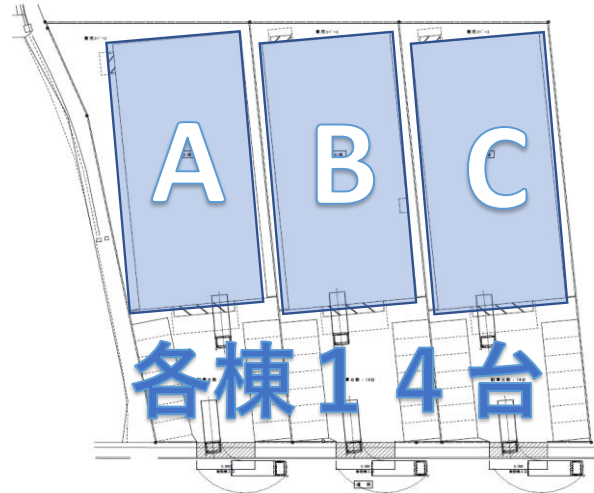
新築貸事務所倉庫

筑前町新築貸事務所

快適空間、倉庫天井高6m
スタイリッシュオフィス！駐車場込です



(※B棟はトイレ横に共用部分2㎡があります)



各棟14台

A 棟
敷地面積：1,337.67㎡(404.64坪)
テナント面積：665.00㎡(201.16坪)

B 棟
敷地面積：1,229.71㎡(371.73坪)
テナント面積：663.00㎡(200.55坪)
共用物入面積：2.00㎡(0.60坪)

C 棟
敷地面積：1,229.64㎡(371.71坪)
テナント面積：665.00㎡(201.16坪)

甘木鉄道 甘木駅 バス20分
西鉄バス停 栗田 徒歩8分
価格は全て税込み

料条件	区分	面積	台数	価格	備考
賃料条件	A	201.16坪	14台	¥1,375,000	円
	B	200.55坪	14台	¥1,375,000	円
	C	201.16坪	14台	¥1,375,000	円
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし					

所在 朝倉郡筑前町栗田字河原田2681-4 (地番)
名称 オフィスストレージ筑前 I

建物	専有面積	A棟 665㎡ B棟 663㎡ C棟 665㎡
	構造・規模	鉄骨造平屋建て
築年月	令和7年10月末	
契約期間	5年	
管理費等	なし	
別途警備保障料	11,000円	
敷地面積・用途地域	3797.07㎡/1246.6坪 非線引き 無指定	
駐車場 無料	各棟 専用14台	
現況・引渡日	建築中	

設備	給湯 エアコン O.Aフロア 24時間セキュリティ
保証会社必須 (初回100%)	
火災保険 26100円/2年	
備者	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許(10)第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	借主	割合
手数料配分の割合	元付	客付	100%

☆広告転載不可

■情報更新日：R7.1.14