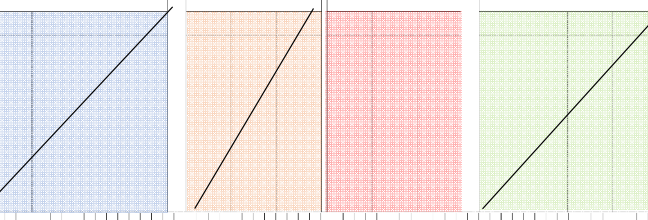
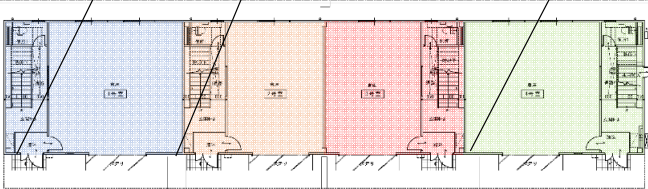
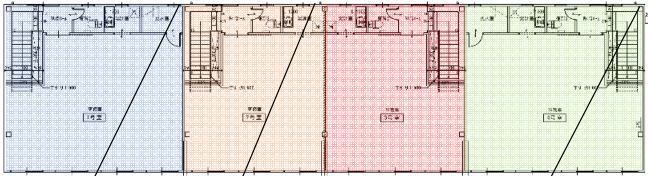
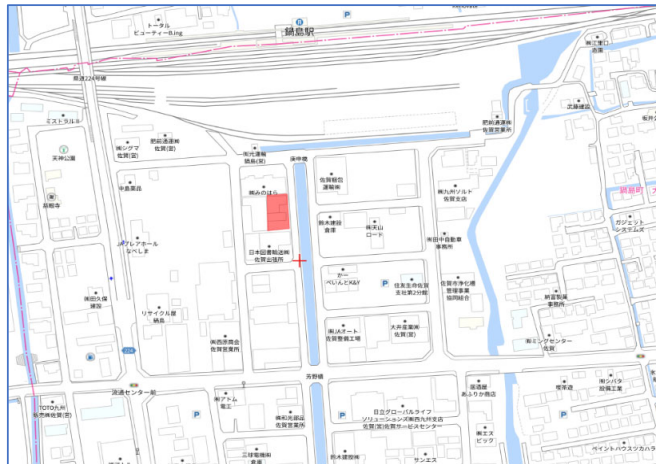


貸事務所倉庫

佐賀市鍋島町

令和6年1月末竣工

☆新築貸事務所☆



	面積				駐車場 (台数)
	1階(m ²)	2階(m ²)	合計(m ²)	合計(坪)	
1号	71.25	89.3	160.55	48.57	12
2号	56.25	70.5	126.75	38.34	9
3号	56.25	70.5	126.75	38.34	9
4号	71.25	89.3	160.55	48.57	12

各室駐車場代は家賃に含まれています。

JR長崎本線

鍋島 駅

徒歩18分

税込賃料	
賃料条件	1・4号室 352,000円(税込) 2・3号室 275,000円(税込)
礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし	
所在	佐賀市鍋島町大字八戸3056番地2
名称	オフィスパレア佐賀Ⅱ
建物	専有面積 左下参照
	構造・規模 鉄骨造 2階建
	築年月 令和6年1月
契約条件	契約期間 5年
	管理費等 なし
	別途警備保障料 11,000円(税込)
	敷地面積 856.94m ² /259.22坪
	用途地域 準工業地域
	駐車場 各室 賃料に含む 現況・引渡日 即
設備	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 4時間セキュリティ 2
備考	保証会社必須(初回100%)
	火災保険 26100円/2年

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許(10)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: 2024.11.08