

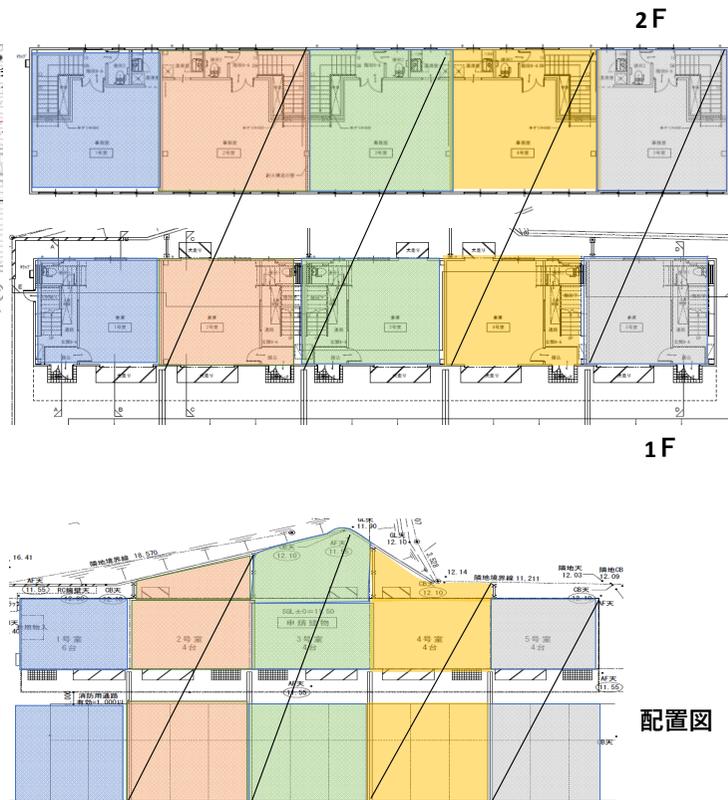
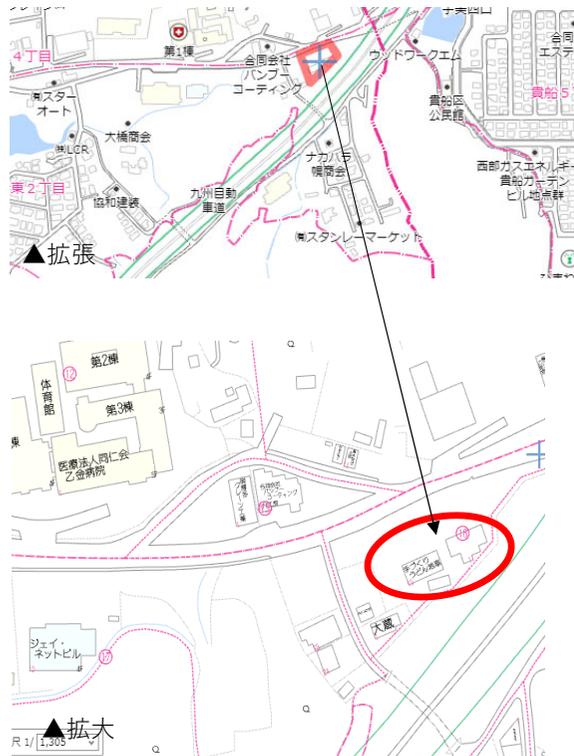
# 貸倉庫事務所

## 大野城市乙金東

大野城！C車7分！須恵スマート！C車13分  
 交通便利！オールLED照明のエコオフィス！  
 設備充実！スタイリッシュな外観・内装！

退去  
10月6日

引渡日  
11月中旬



配置図

西鉄バス

乙金病院前

徒歩5分

賃料条件	1・5号室 27.14坪 ¥231,000 (税込) 車6台
	<del>2・3・4号室 30.20坪 ¥258,500 (税込) 車6台</del>
	礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし

所在	福岡県大野城市乙金東2丁目18-8	
名称	オフィスパレア乙金II	
建物	専有面積	
	1・5号室	1F39.15m <sup>2</sup> /11.8坪 2F50.57m <sup>2</sup> /15.29坪
	2・3・4号室	1F43.50m <sup>2</sup> /13.16坪 2F56.35m <sup>2</sup> /17.04坪
契約条件	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和4年6月30日
	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町費あり
	別途警備保障料	13,200円
	敷地面積・用途地域	935.34m <sup>2</sup> /第一種住居
	駐車場 (無料)	1~5号室 6台
	設備	照明オールLED 給湯 エアコン (昇降グリル対応) 男女別トイレ (ウォシュレット付) OAフロア 24時間セキュリティ
備考	保証会社要 (保証料100%)	
	火災保険当社指定	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許 (10) 第9198号

## 株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37-3  
 TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可  
 ☆広告料100%

■取引形態：媒介

手数料 負担 の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分 の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日：R7.7.8