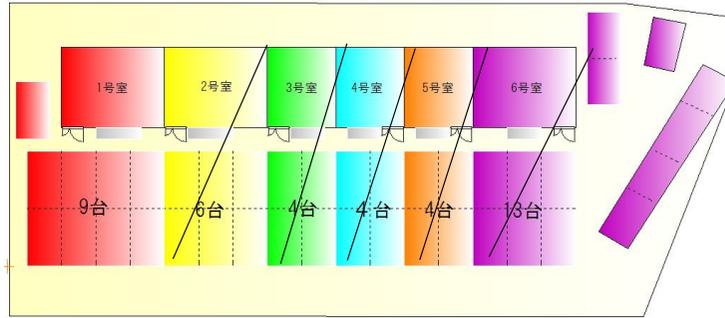


# 貸事務所倉庫

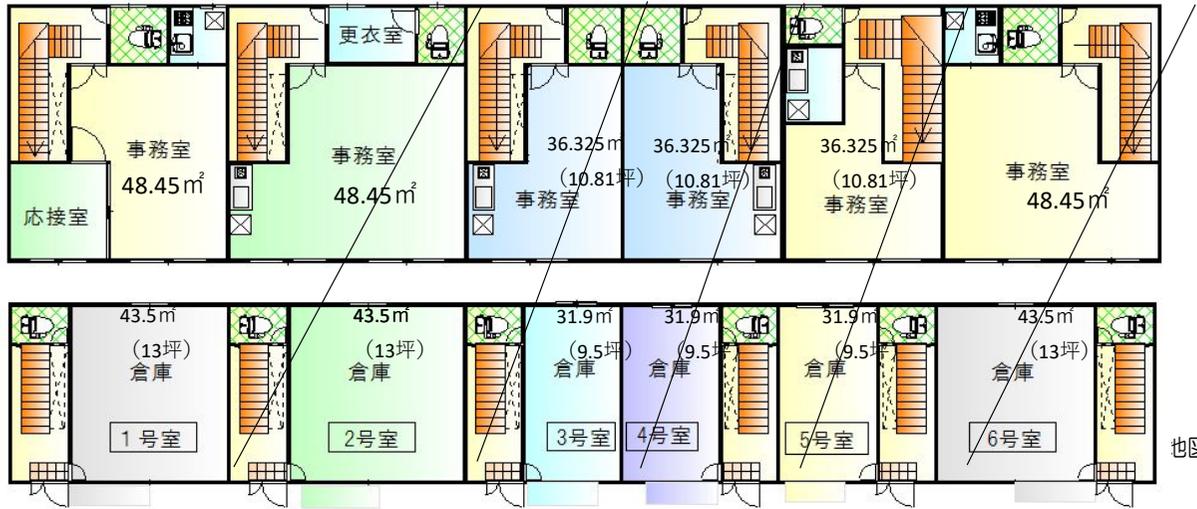
佐賀県鳥栖市

長崎自動車道鳥栖JCTまで7分！交通至便！  
スタイリッシュオフィス！

専有面積 68.225㎡～  
引渡日 相談



▲駐車場配置図



地図

長崎本線

新鳥栖駅

距離1000m

徒歩12分

賃料条件	賃料	1号室：220,000円2号室：205,200円—3号室：159,500円4号室：159,500円—5号室：159,500円6号室：231,000円（全て税込）
		礼金なし 敷金6ヶ月 敷引実費 保証金なし
所在	佐賀県鳥栖市蔵上三丁目105番地	
名称	オフィスパレア鳥栖 I	
建物	専有面積	1号・2号・6号室 93.25㎡/28.20坪 3号・4号・5号室 68.225㎡/20.63坪
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成25年5月
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町費等は実費負担
	別途警備保障料	13,200円（税込）
	敷地面積・用途地域	1204.44㎡/364.34坪 第一種住居
	駐車場（賃料に含む）	1号 9台 2号 6台 3,4,5号 4台 6号 13台
設備	給湯 エアコン 男女別トイレ（ウォシュレット付） OAフロア 24時間セキュリティ	
備考	保証会社要（保証料100%） 火災保険当社指定	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許（10）第9198号  
 株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号  
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143 営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日：2025.04.22