

新築貸倉庫事務所

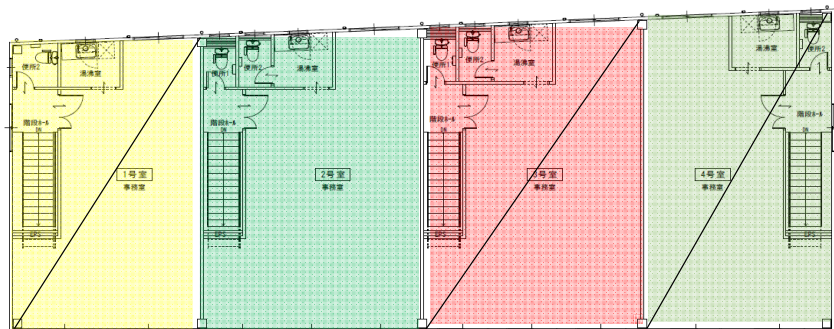
オフィスパレア御笠川15

都市高速 大野城出入口近く！
令和7年12月竣工です！

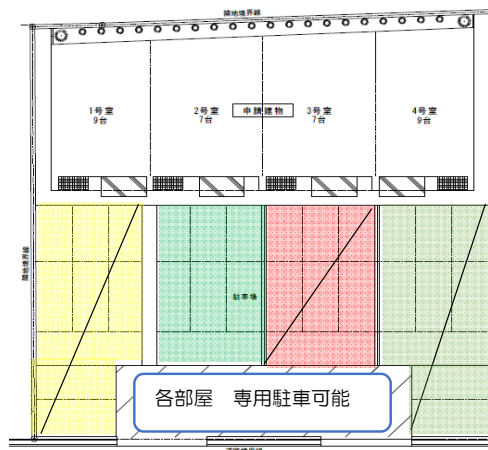
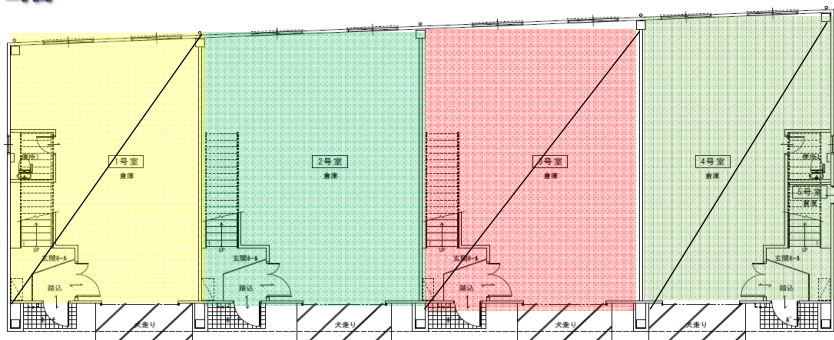
専有面積
129.2㎡～

引渡日
12月

2階



1階



各部屋 専用駐車可能

西鉄天神大牟田線

春日原駅

賃料条件	賃料	1号室: 344,520円 (税込) 2号室: 429,000円 (税込) 3号室: 440,000円 (税込) 4号室: 385,000円 (税込)
	礼金なし 敷金 6ヶ月 敷引なし 保証金なし	
所在	福岡県大野城市御笠川3丁目3-15 (住居表示)	
名称	オフィスパレア御笠川15	
建物	専有面積	1号 1階: 61.35㎡ 2階: 67.85㎡ 2号 1階: 73.04㎡ 2階: 80.54㎡ 3号 1階: 75.45㎡ 2階: 82.95㎡ 4号 1階: 63.65㎡ 2階: 73.84㎡
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	令和7年12月
	契約期間	5年
契約条件	警備料	13,200円(税込)
	敷地面積・用途地域	918㎡/278.1坪 準工業
	駐車場(無料)	(2号3号) 7台 (1号4号) 8台
	現況	建築中
設備	給湯 エアコン(昇降グリル対応) ウォシュレット付 OAフロア 24時間セキュリティー	
備考		
	保証会社要(保証料100%) 火災保険当社指定	

福岡県知事免許(10)第9198号
株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可

■取引様態: 媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日: R7.7.29

御笠川3丁目(大信商事)