

新築貸事務所倉庫

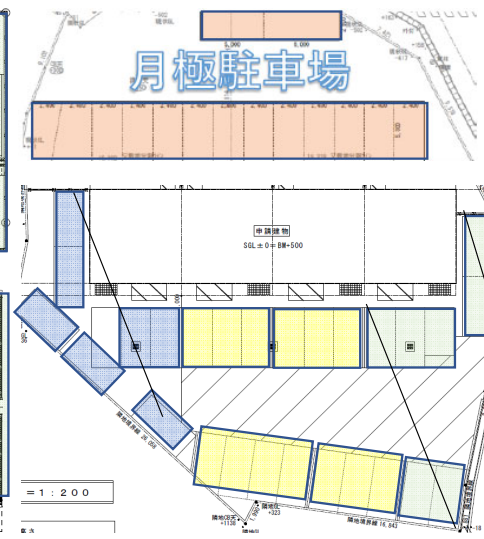
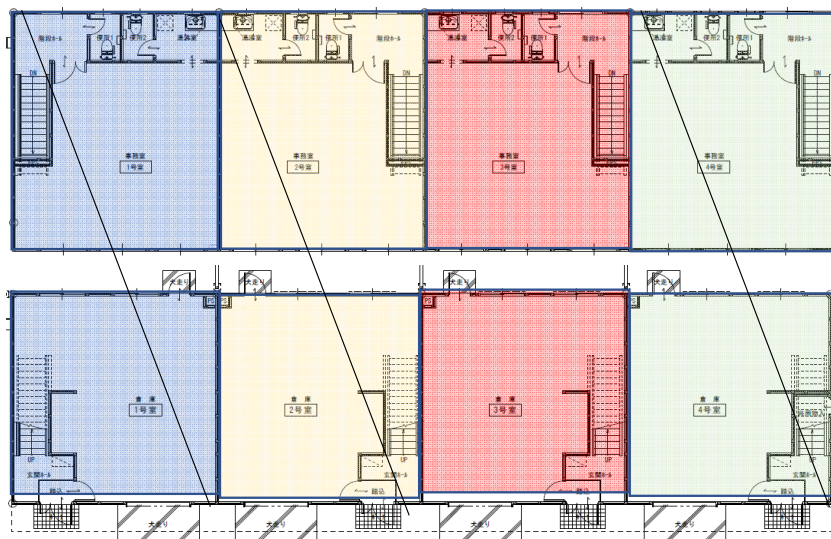
筑紫野市塔原



九州自動車道 筑紫野インター近く
スタイリッシュオフィス！

専有面積
37坪～

引渡日
即日



JR鹿児島本線

二日市駅

徒歩14分

賃料条件	賃料	1号 約37坪 286,000円 (税込10%) 2号 約37坪 286,000円 (税込10%) 3号 約37坪 286,000円 (税込10%) 4号 約37坪 286,000円 (税込10%)
	礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし	
所在	筑紫野市塔原東3丁目3番11 (住居表示)	
名称	オフィスパレア筑紫野Ⅷ 	
建物	専有面積	
	1号室	1階 58.5㎡ 2階 66.0㎡ 計 124.50㎡
	2号室	1階 58.5㎡ 2階 66.0㎡ 計 124.50㎡
	3号室	1階 58.5㎡ 2階 66.0㎡ 計 124.50㎡
	4号室	1階 55.31㎡ 2階 66.0㎡ 計 121.31㎡
契約条件	構造・規模	木造2階建
	築年月	2025年7月竣工
	契約期間	5年
	管理費等	なし
	別途警備保障料	13,200円 (税込)
設備	敷地面積・用途地域	1383.95㎡/419.37坪 第一種住居地域
	駐車場	1号室 (7台) 2号室 (7台) 3号室 (6台) 4号室 (7台)
備考	現況・引渡日	2025年8月予定
	給湯 エアコン (昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティ	
備考	別途月極駐車場 (8800円) /台 (税込)	
	保証会社必須 (初回100%) 火災保険 26100円/2年	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許 (10) 第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目3番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143

営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日：R7.7.12

筑紫野市 塔原東 (井上)