

貸倉庫事務所

大野城市



◆地図



物件

西月隈IC近く！交通便利！
オールLED照明のエコオフィス！
設備充実！スタイリッシュな外観・内装！

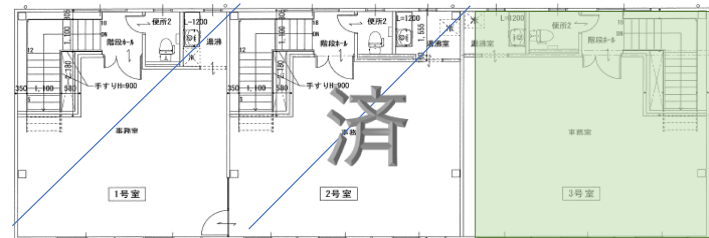
専有面積

100.74㎡

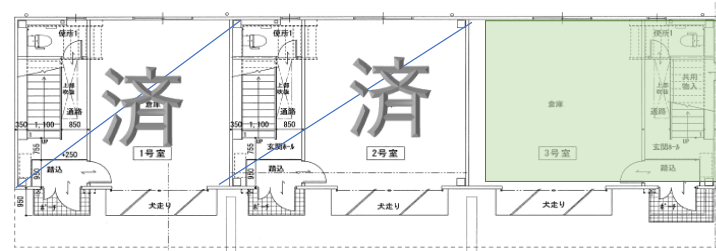
引渡日

12/20頃

【2階】



【1階】



▲配置図・平面図

大野城
コミュニティバス 仲畑1丁目 第一 停

徒歩約4分

賃料 275,000円（税込）

礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし

所在 福岡県大野城市仲畑1丁目30-5

名称 オフィスパレア仲畑Ⅶ



建物	専有面積	100.74㎡/30.47坪
	2号室	1階 倉庫 43.5㎡/13.15坪 2階 事務室 57.24㎡/17.31坪
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	築年月	平成29年11月竣工
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町費あり
	別途警備保障料	13,200円
	敷地面積・用途地域	472㎡/142.78坪 準工業
	駐車場（無料）	6台
設備	現況・引渡日	3号室 入居日12/20頃
	照明オールLED 給湯 エアコン（昇降グリル対応） 男女別トイレ（ウォシュレット付） OAフロア 24時間セキュリティ	
備考	* バス（大野城コミュニティバスです）	
	* エアコンは、フィルターが自動で降りるタイプです	
	保証会社要（保証料100%）	
	火災保険当社指定	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許（10）第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37-3
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可
☆広告料100%

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 情報更新日：2025.11.18

大野城市仲畑 仲畑7（中小原）