

貸倉庫事務所

筑紫野

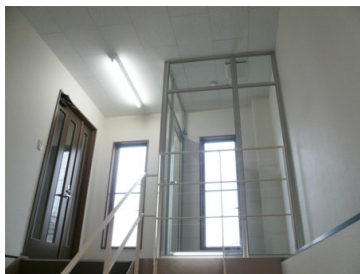
筑紫野 I C・筑紫野イオンモールそば
1棟貸し、駐車場13台付おすすめ物件！

専有面積
331.20㎡

引渡日
相談



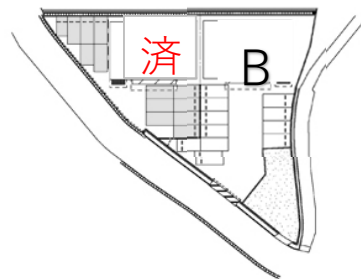
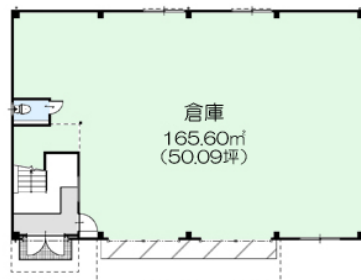
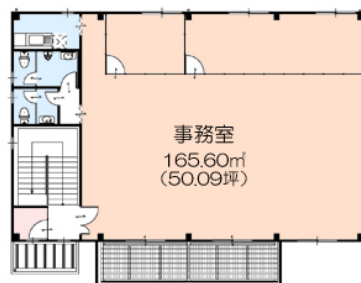
▲ 外観



▲ 明るい階段ホール・喫煙ブース



▲ 2階 事務室よりベランダへ



JR鹿児島本線

二日市駅

バス11分

(三本松 下車)

徒歩2分

賃料	715,000円 (税込)
礼金 なし 敷金 6ヶ月 敷引 なし 保証金 なし	

所在 福岡県筑紫野市上古賀4丁目16-7

名称 オフィスパレア筑紫野 I

建物	専有面積 331.20㎡/100.18坪
	1階 倉庫 165.60㎡/50.09坪
	2階 事務所 165.60㎡/50.09坪
	構造・規模 鉄骨造 2階建
	築年月 平成22年6月

契約条件	契約期間 5年
	管理費等 なし ※町費あり
	別途警備保障料 13,200円
	敷地面積・用途地域 456.39㎡/138.05坪 1種住居
	駐車場 (無料) 13台 (軽2台含む)
	現況・引渡日 相談

設備 給湯 エアコン フロパンガス 男女別トイレ (ウォシュレット付)
喫煙ブース ベランダ O.Aフロア 24時間セキュリティ

備考	入居日相談
	現状、前入居者の造作有り 要相談
	保証会社要 (保証料100%)
	火災保険当社指定

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許 (10) 第9198号
株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号
TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可

■ 取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■ 情報更新日：2026.01.05

筑紫野市上古賀 筑紫野 I (渡邊)