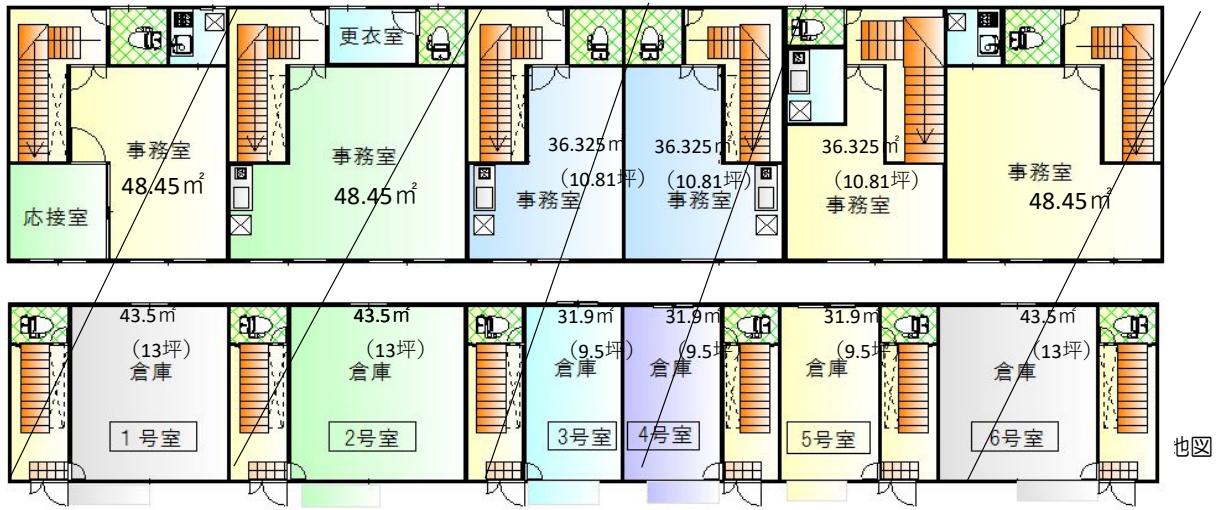


貸事務所倉庫

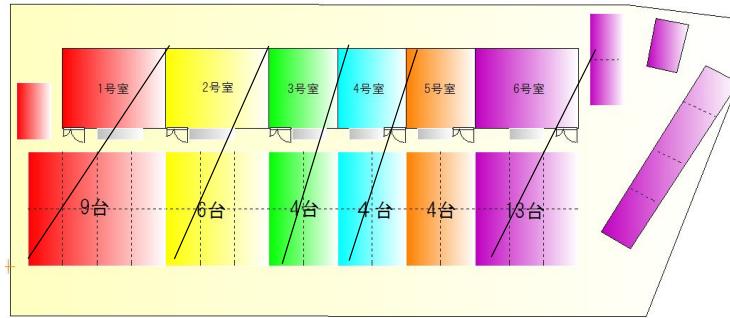
佐賀県鳥栖市



長崎自動車道鳥栖JCTまで7分！交通至便！
スタイリッシュオフィス！

専有面積
68.225m²～

引渡日
相談



長崎本線

新鳥栖駅

距離1000m

徒歩12分

賃料条件	1号室：220,000円	2号室：205,200円
	3号室：159,500円	4号室：159,500円
	5号室：176,000円	6号室：231,000円
	(全て税込)	

礼金なし 敷金6ヶ月 敷引実費 保証金なし

佐賀県鳥栖市蔵上三丁目105番地

名称 オフィスパレア鳥栖 I



建物	専有面積 1号・2号・6号室 93.25m ² /28.20坪 3号・4号・5号室 68.225m ² /20.63坪
	構造・規模 鉄骨造 2階建
	築年月 平成25年5月

契約条件	契約期間 5年 管理費等 なし ※町費等は実費負担 別途警備保障料 13,200円(税込) 敷地面積・用途地域 1204.44m ² /364.34坪 第一種住居 駐車場(賃料に含む) 1号 9台 2号 6台 3.4.5号 4台 6号 13台 現況・引渡日 5号室令和8年3月末退去予定
------	---

設備	給湯 エアコン 男女別トイレ(ウォシュレット付) Aフロア 24時間セキュリティ
----	---

備考	保証会社要(保証料100%) 火災保険当社指定
----	----------------------------

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

福岡県知事免許 (10) 第9198号
K 株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30～17:30

☆広告転載不可

■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

■情報更新日：2026.01.08

鳥栖市蔵上 烏栖 I (オフィスパレア)