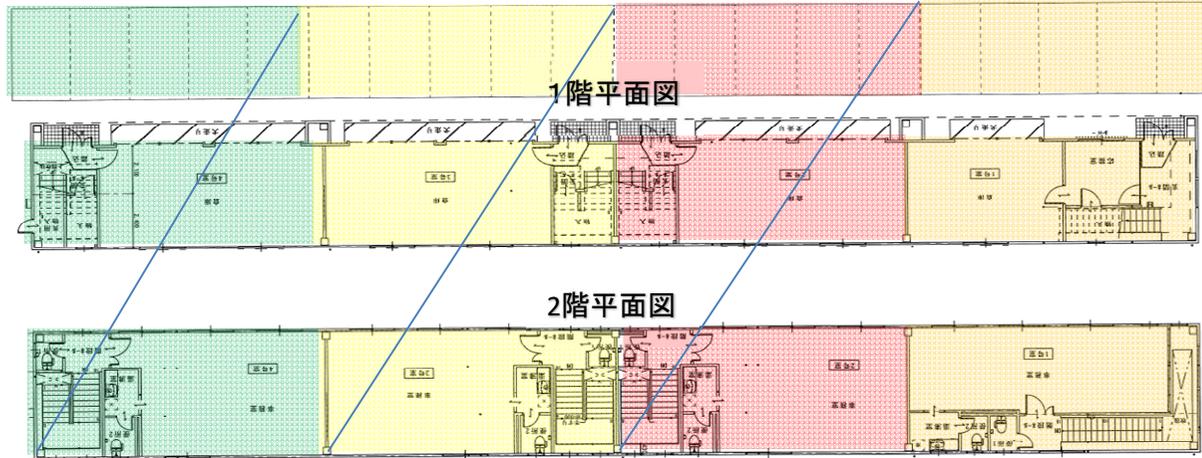


# 貸倉庫事務所

粕屋郡粕屋町長者原

原町駅・伊賀駅 徒歩約8分！  
設備充実！スタイリッシュな外観・内装！

専有面積 118.71㎡  
引渡日 令和8年6月



JR篠栗線		原町駅
賃料条件	賃料	1号(各室) 258,500円(税込)
	礼金なし 敷金6ヶ月 敷引 実費 保証金なし	
所在	粕屋郡粕屋町長者原西2丁目2-17	
名称	オフィスパレア粕屋II	
建物	専有面積	
	1~4号各室	面積 118.71㎡/35.9坪
	1階倉庫	1階倉庫 53.55㎡/16.19坪
	2階事務室	2階事務室 65.45㎡/19.79坪
契約条件	構造・規模	鉄骨造2階建
	築年月	平成28年11月竣工
	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町内会費あり(年間1万円程度)
	別途警備保障料	13,200円
	敷地面積・用途地域	734.77㎡/222.2坪 第1種住居
	駐車場(無料)	各室5台
設備	入居日	令和8年4月末退去予定
	給湯 エアコン(昇降グリル対応) 男女別トイレ(ウォシュレット付) OAフロア 24時間セキュリティ	
備考	* エアコンは、フィルターが自動で降りるタイプです	
	保証会社要(保証料100%) 火災保険当社指定	

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



福岡県知事免許(10)第9198号

株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

■ 取引様態：貸主

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

☆広告転載不可

■ 情報更新日：2026.1.28

粕屋 粕屋II (渋田 NOV)