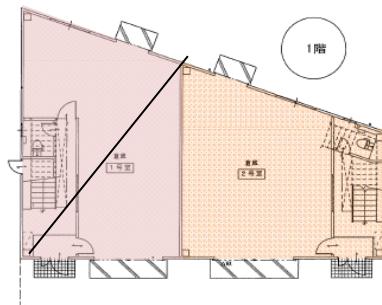
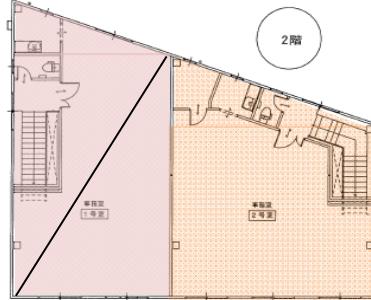


## 貸事務所倉庫

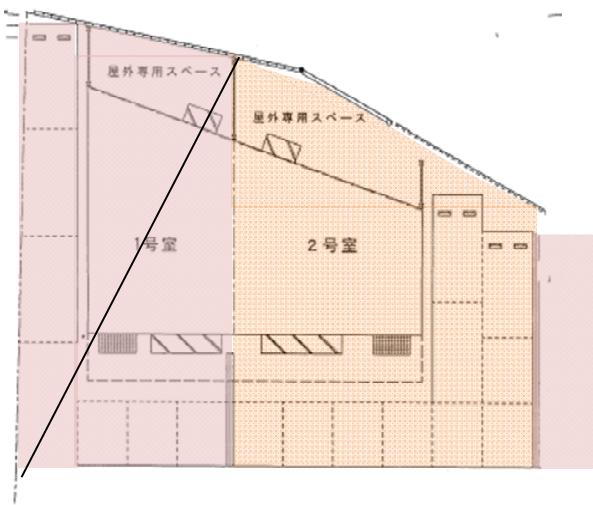
### 須恵町須恵



	面 積			駐車場
	1階(m <sup>2</sup> )	2階(m <sup>2</sup> )	合計(m <sup>2</sup> )	合計(坪)
1号	71.77	87.17	158.94	48.08 9
2号	66.62	86.42	153.04	46.29 9

各室駐車場代は家賃に含まれています。

### 須恵町役場近く・屋外専用スペース有 須恵スマート・須恵中央駅アクセス便利



JR香椎線

須恵中央 駅

徒歩6分

賃料条件	税込月額賃料
	1号 ¥316,800
	2号 ¥363,000
	礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし
所在	糟屋郡須恵町須恵769-3
名称	オフィスパレア 須恵Ⅱ OFFICE PAREA
建物	専有面積 左下参照
	構造・規模 鉄骨造 2階建
	築年月 令和元年10月竣工
	契約期間 5年
	管理費等 なし
契約条件	別途警備保障料 12,000円/月
	敷地面積・用途地域 569.05m <sup>2</sup> /172.13坪 第1種住居地域
	駐車場 各室 賃料に含む
	現況・引渡日 入居中 4/30退去 相談
設備	給湯 エアコン(昇降グリル対応) OAフロア 24時間セキュリティー
備考	保証会社必須(初回100%) 火災保険 26100円/2年

※計画中となるため記載内容に変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許(10)第9198号



株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37番3号

TEL092(504)3142 FAX092(504)3143 営業時間 8:30~17:30

☆広告転載不可

#### ■取引様態：媒介

手数料負担の割合	貸主	0 %	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	0 %	客付	100 %

■情報更新日：2025.1.30

粕屋町 須恵Ⅱ (かすや)