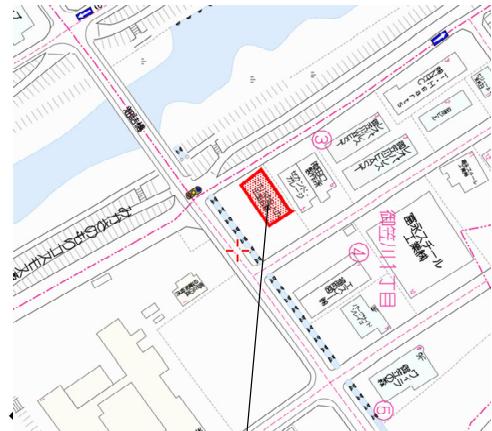


貸倉庫事務所

大野城市



大野城IC近く！駐車料金込み！
オールLED照明のエコオフィス！

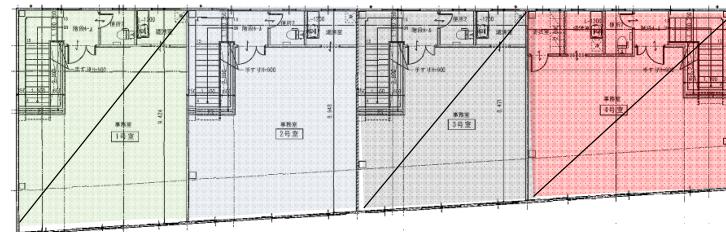
敷地面積

865.99m²

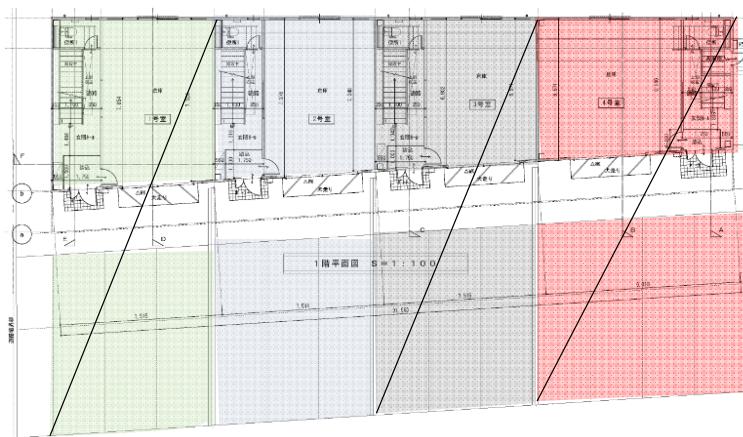
引渡日

相談

2F



1F



▲配置図・平面図

西鉄大牟田線

雑餉隈駅

徒歩約21分

賃料条件	1号室	39坪	¥302,500 (税込)
	2号室	36.9坪	¥286,000 (税込)
	3号室	34.7坪	¥269,500 (税込)
	4号室	38.9坪	¥302,500 (税込)

礼金なし 敷金6ヶ月 敷引なし 保証金なし

所在 福岡県大野城市御笠川1丁目3番6号



オフィスパレア御笠川XII

建物	築年月	令和3年1月29日
	構造・規模	鉄骨造 2階建
	1号室	1F58.2m ² /2F71m ² /計129.2m ²
	2号室	1F54.6m ² /2F67.4m ² /計122m ²
	3号室	1F51m ² /2F63.9m ² /計114.9m ²
	4号室	1F56.5m ² /2F72.2m ² 計128.7m ²
契約条件	契約期間	5年
	管理費等	なし ※町費あり
	別途警備保障料	13,200円
	敷地面積・用途地域	865.99m ² /準工業
	駐車場(無料)	1号4台+軽2台/2~3号6台/4号8台
	現況・引渡日	令和8年5月2日退去予定

設備 照明オールLED 給湯 エアコン(昇降グリル対応)
男女別トイレ(ウォシュレット付) OAフロア
24時間セキュリティー エアコンは、フィルターが自動で降りるタイプです

備考	保証会社要(保証料100%)
	火災保険当社指定

※建築中のため計画変更等ある場合がございます。ご了承ください。

福岡県知事免許(10)第9198号
株式会社大熊建設

〒816-0911 福岡県大野城市大城3丁目37-3

TEL 092(504)3142 FAX 092(504)3143

営業時間 平日 8:30~17:30

☆広告転載不可

☆広告料100%

■取引様態:媒介

手数料負担の割合	貸主 0 %	借主 100 %
手数料配分の割合	元付 0 %	客付 100 %

■情報更新日:2026.2.3

大野城市御笠川